Издание Путеводителя осуществлено при финансовой поддержке Института Открытого Общества Местного Самоуправления и Инициатив по Реформированию Общественных Услуг (LGI/OSI) и Фонда Сорос Молдова.

Institute for Development and Social Initiatives (IDSI) „Viitorul”	Open Society Institute Local Government and Public Service Reform Initiative (LGI-OSI)	Soros Foundation Moldova (SFM)	Autonomous Territorial Unit GAGAUZIA (Gagauz-Yeri)

Содержание данного документа находится в юрисдикции ИДИС Виторул и АТО Гагаузия.
Информационные материалы данного издания ни в коей мере не отражают взгляды и мнения Фонда Сорос Молдова и Института Открытого Общества Местного Самоуправления и Инициатив по Реформированию Общественных Услуг (LGI/OSI).

Авторы выражают особую признательность за помощь, оказанную в разработке данного издания, представителям органов власти АТО Гагаузия, в частности Михаилу Формузалу, Главе (Башкану) АТО Гагаузия и Виталию Кюркчу, Начальнику Генерального Управления развития экономики, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей АТО Гагаузия.

Координатор:
Любомир Кирияк, **ИДИС Виторул**

Авторы:
Игорь Мунтяну, **ИДИС Виторул**
Влад Катлабуга, **ИДИС Виторул**
Михаил Шалвир, **ИДИС Виторул**
Вячеслав Ионица, **ИДИС Виторул**
Любомир Кирияк Мл, **Принстонский Университет, США**

Путеводитель издан в рамках проекта: «Развитие местных экономик посредством действия и альянсов (DELTA) Гагаузия» инициированной LGI/OSI, в сотрудничестве с властями Гагаузии, кофинансированной Фондом Сорос Молдова и осуществленной IDIS „Viitorul”.

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. О Республике Молдова
1. Государственная власть 5
2. Инвестиционный климат 6

Глава 2. Общая информация: Гагаузия - автономно-территориальное образование в составе Республики Молдова
1. Правовой статус Гагаузии в составе Республики Молдова 9
2. Историческая справка 12
3. Географическое положение 13
4. Социальная сфера: образование, здравоохранение, культура 14

Глава 3. Экономика и инвестиционная деятельность
1. Развитие экономики: промышленность, сельское хозяйство, экспорт, транспортная сеть, региональная инфраструктура 16
2. Инвестиционная деятельность 20
3. Закон «Об инвестициях и инвестиционной деятельности» 22
4. Зона свободного предпринимательства «Производственный парк «Валканеш» 23
5. Деятельность филиала Торгово-промышленной Палаты Республики Молдова в Гагаузии 25

Глава 4. «Винный путь» на юге Молдовы 28

Глава 5. Инвестиционные проекты 30

Глава 6. Инвестиционные площадки-здания 49

Глава 7. Инвестиционные площадки-земли 80

Приложения
1. Постановления и законы об инвестициях и инвестиционной деятельности 92
2. Предприятия-экспортёры Гагаузии 94
3. Испольнительная власть АТО Гагаузия 96
4. Банки АТО Гагаузия 97
5. Иностранные Посольства в Молдове 98
6. Международные Организации 99
7. Государственные Учреждения 99
8. Транспорт 101

Уважаемые инвесторы,

Настоящее издание ставит перед собой цель предоставить всем заинтересованным лицам официальные и актуализированные данные об Автономно-территориальном образовании Гагаузия в сжатой, прозрачной и документированной форме. Приведенные географические, исторические, культурные, экономические характеристики региона позволят инвесторам объективно представить реальности Гагаузии и оценить потенциал региона для будущего сотрудничества.

Содержащаяся в сборнике информация о стратегическом географическом расположении, об инфраструктуре, природных и человеческих ресурсах, экономическом состоянии, об окружающей среде автономии, законодательных актах, касающихся предпринимательской деятельности, об инвестиционных предложениях и льготах, предоставляемых региональной и местными администрациями АТО Гагаузия, поможет заинтересованным инвесторам и бизнесменам, всем деловым людям нашей страны и из-за рубежа лучше узнать наш регион и представить реальные возможности для инвестиций.

Издание подобного путеводителя, являвшегося обоснованным амбициозным планом региональной администрации АТО Гагаузия и всех ее партнеров, принимавших участие в его разработке, и в первую очередь, Института Развития и Социальных Инициатив «Viitorul», будет способствовать созданию положительного имиджа АТО Гагаузия, прежде всего, как привлекательного региона для иностранных инвестиций и как составной части инвестиционной сети Республики Молдова, и которая может быть включена в европейскую и международную инвестиционную сеть.

Инвестиции представляют собой главный инструмент в реализации экономического роста, который в свою очередь способствует росту благосостояния граждан. Увеличение роста информационной транспарентности также является решающим фактором в социально-экономическом развитии. Надеемся, что данная работа, являясь настоящим доказательством повышения информационного роста, предназначенная для потенциальных инвесторов, с демонстрацией инвестиционных предложений по каждому населенному пункту, станет необходимой основой в принятии решения осуществлять свой успешный бизнес именно здесь, в нашем регионе. Приглашаем Вас инвестировать в АТО Гагаузия и заверяем Вас в нашей поддержке и соучастии в реализации Ваших планов.

Желаем Вам больших успехов.

Башкан АТО Гагаузия
Михаил Формузал

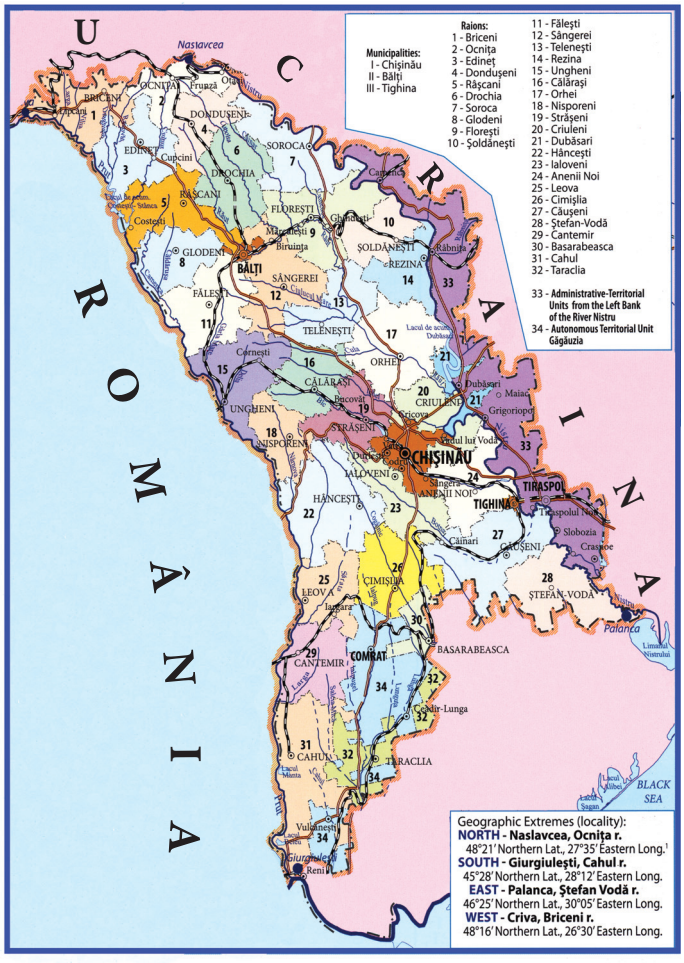
О РЕСПУБЛИКЕ МОЛДОВА

Республика Молдова является независимым государством, расположенным в Юго-Восточной Европе, и граничит на севере, востоке и юге с Украиной, а на западе - с Румынией. Республика Молдова (в прошлом Молдавская Советская Социалистическая Республика) являлась частью Союза Советских Социалистических Республик. В мире эта часть известна и под названием Бессарабия.

1. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВЛАСТЬ

27 августа 1991 года Республика Молдова объявила свою независимость. 30 января 1992 года Республика Молдова вступила в Организацию по безопасности и сотрудничеству в Европе, а 2 марта 1992 года была принята в ООН. В 1994 году Молдова примкнула к программе НАТО «Партнёрство ради Мира», а в 1995 году была допущена в Совет Европы.

Согласно закону «Об особом правовом статусе Гагаузии (Гагауз Ери)», принятому Парламентом РМ 23 декабря 1994 г., в состав Республики Молдова входит Автономно Территориальное Образование Гагаузия. Столицей Молдовы и самым большим городом является Кишинэу. Среди других крупных городов можно отметить Тирасполь, Тигину, Бельцы, Кагул, Оргхей и Комрат.



Политическое устройство

Конституция, принятая Парламентом Республики Молдова 29 июля 1994 года, провозглашает Молдову Республикой с парламентской демократией. Конституция Республики Молдова, измененная 17 августа 1994 года, гарантирует многопартийную систему, свободную рыночную экономику и защиту прав человека. Законодательная власть представлена однопалатным парламен-

том, состоящим из 101 депутата. Парламентские выборы проводятся раз в 4 года. Следующие парламентские выборы состоятся в 2009 году.

Государственный флаг Республики МОЛДОВА



Государственный Флаг Республики Молдова – Триколор является официальным символом Молдовы. Он символизирует прошлое, настоящее и будущее молдавского государства, отражает принципы демократии, исторических традиций молдавского народа, равенство прав, дружбу и солидарность всех граждан республики.

Соблюдение международного права и международных договоров

(1) Республика Молдова обязуется соблюдать Устав Организации Объединенных Наций и договоры, одной из сторон которых она является, строить свои отношения с другими государствами на общепризнанных принципах и нормах международного права.

(2) Вступлению в силу того или иного международного договора, содержащего положения, противоречащие Конституции Молдовы, должен предшествовать пересмотр Конституции.

Единство народа и право на самобытность

(1) Основу государства составляет единство народа Республики Молдова. Республика Молдова является общей и неделимой родиной всех ее граждан.

(2) Государство признает и гарантирует право всех граждан на сохранение, развитие и выражение этнической, культурной, языковой и религиозной самобытности.

Республика Молдова - нейтральное государство

(1) Республика Молдова провозглашает свой постоянный нейтралитет.

(2) Республика Молдова не допускает размещения на своей территории вооруженных сил других государств.

Основные показатели	
Площадь (м^2)	**33,843 м^2**
Постоянное население (тыс. человек на 01.01.2008)	**3572,7 тыс. человек**
Плотность населения (человек на 1 км^2)	**117,7**
ВВП на душу населения (долларов США в 2007 г.)	**1229,1**
Экспорт в ценах FOB (млн. долларов США в 2007 г.)	**1341,8**
Импорт в ценах CIF (млн. долларов США в 2007 г.)	**3689,9**

2. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ

Стратегия привлечения инвестиций и продвижения экспорта осуществляется наряду со стратегией индустриализации страны и стратегией развития агропромышленного

комплекса РМ, что предполагает разработку комплексных мер и последовательность их осуществления.

Прямые иностранные инвестиции

Для улучшения инвестиционной привлекательности в Республике Молдова иностранным инвесторам предоставляется ряд налоговых и таможенных льгот при создании предприятий. Так, предприятия с уставным капиталом, превышающим сумму эквивалентную 250 тыс. долл. США, в течение 5-и лет освобождаются от уплаты налога на прибыль на 50%, а предприятия с уставным капиталом, превышающим сумму эквивалентную 2 млн. долл. США, освобождаются от уплаты налога на прибыль в течение 3 лет.

ЮРИДИЧЕСКАЯ БАЗА, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩАЯ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Инвестиции в Республику Молдова регламентируются Конституцией Республики Молдова, действующим Законом № 81-XV от 18.03.2004 «Об инвестициях в предпринимательскую деятельность», другими Законами и нормативными актами, а также Международными Договорами, одной из сторон которых является Республика Молдова.

Если положения Международных Договоров, одной из сторон которых является Республика Молдова, отличаются от положений данного закона, применяются положения Международных Договоров. Действие Закона № 81-XV от 18.03.2004 не распространяется на отношения, связанные с осуществлением инвестиций некоммерческими (неприбыльными) организациями для реализации общественно полезных целей, в том числе связанных с образованием, благотворительностью, спонсорством, наукой и религией. Эти отношения регулируются соответствующим законодательством Республики Молдова.

Процедура регистрации предприятий

Государственная регистрация предприятий осуществляется на основании Закона № 1265-XIV от 05.10.2000 «О государственной регистрации предприятий и организаций» и осуществляется Государственной регистрационной палатой. По своей организационно - правовой форме предприятия делятся на:

- ✓ Общество с ограниченной Ответственностью,
- ✓ Акционерное общество, предприятия с государственной или публичной формой собственности.

По состоянию на 15.10.2006 Государственный регистр предприятий и организаций содержит информацию о 130 622 зарегистрированных экономических агентах, из которых:

- ✓ 53 788 - Общества с ограниченной ответственностью;
- ✓ 5 091 - Акционерные общества;
- ✓ 63 051- Индивидуальные предприятия;
- ✓ 1 557 - Государственные предприятия;
- ✓ 4 380 - Кооперативы.

Глава 1

Привлечение инвестиций



В настоящее время одной из основных задач Правительства Республики Молдова является привлечение инвестиций и создание благоприятного предпринимательского климата для всех инвесторов - как иностранных, так и местных. В связи с этим предпринимаются все необходимые меры по стимулированию предпринимательской деятельности и улучшению инвестиционного климата, учитывающие такие имеющиеся положительные факторы, как выгодное географическое положение страны, квалифицированная рабочая сила, плодородные почвы и участие страны в зонах свободной торговли стран СНГ и стран Юго-Восточной Европы. На инвестиционную привлекательность Молдовы также положительно влияет тот факт, что с июня 2001 г. страна является членом ВТО и Пакта стабильности. Заключен Договор о партнерстве и сотрудничестве с Европейским союзом (ЕС). У республики есть доступ на рынки через Генеральную систему преференций (GSP+) с Евросоюзом, Швейцарией, Японией и др. Так, ЕС предоставил свободный доступ, без уплаты таможенных пошлин, на свои внутренние рынки 7200 группам товаров.

Принятые в последнее время законодательные акты (Закон об инвестициях в предпринимательскую деятельность, Закон о микрофинансовых организациях, Закон об электронном документе и цифровой подписи, Закон об электронной торговле, Закон о лизинге) и разрабатываемые новые законопроекты в области экономики преследуют цель - обеспечить более сбалансированную и более предсказуемую экономическую политику государства, упростить создание и функционирование предприятий, а также стимулировать новые инвестиции.

Привлекательными для осуществления инвестиционных проектов в сфере промышленности являются свободные экономические зоны, предоставляющие ряд нижеперечисленных налоговых и таможенных льгот и государственные гарантии их резидентам. В настоящее время объем инвестиций, привлеченных в свободные экономические зоны, превысил 76 млн. долларов США. Также привлекательным для инвестирования является строящийся Международный свободный порт “Джурджулешть”. Действующее национальное налоговое законодательство предусматривает ряд инвестиционных льгот по уплате: подоходного налога; налога на добавленную стоимость (НДС); акцизов, таможенной пошлины.

Визовый режим

Необходимая информация иностранным туристам может быть предоставлена посольствами/представительствами Республики Молдова в каждой стране. Все, кто въезжает на территорию РМ, должны иметь с собой заграничный паспорт, действительный минимум 6 месяцев со дня въезда в Республику Молдова. Граждане стран СНГ, ЕС, Швейцарии, США и Канады не нуждаются в визе для въезда на территорию Молдовы.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Гагаузия - автономно-территориальное образование в составе Республики Молдова

1. ПРАВОВОЙ СТАТУС ГАГАУЗИИ В СОСТАВЕ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

Гагаузия – автономно-территориальное образование в составе Республики Молдова с особым правовым статусом, выражающим самоопределение гагаузского народа, осуществляющего свою деятельность в соответствии с Конституцией РМ, Законом Республики Молдова «Об особом правовом статусе Гагаузии (Гагауз Ери)» и Уложением Гагаузии. Закон РМ «Об особом правовом статусе Гагаузии (Гагауз Ери)» был принят Парламентом РМ 23 декабря 1994 года, Уложение Гагаузии, являющееся ее основным Законом и обладающее исключительной юридической силой на всей территории Гагаузии, было принято депутатами Народного собрания Гагаузии 14 мая 1998 года. С 5 июня 1998 года Уложение вступило в силу.

Глава Гагаузии

Глава (Башкан) Гагаузии является высшим должностным лицом Гагаузии. Ему подчиняются все органы публичного управления Гагаузии. Глава Гагаузии избирается на срок 4 года на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном и свободном голосовании на альтернативной основе. Указом Президента Республики Молдова утверждается членом Правительства Республики Молдова.

Законодательная власть

Представительным и законодательным органом Гагаузии является Народное Собрание Гагаузии (Гагаузиянын Халк Топлушу). Народное Собрание состоит из 35 депутатов, избираемых на 4 года. Обеспечение деятельности Народного Собрания осуществляют Председатель, его заместители и Президиум Народного Собрания. Народное Собрание обладает правом законодательной инициативы в Парламенте Республики Молдова.



Глава 2

Исполнительная власть

Постоянно действующим исполнительным органом Гагаузии является Исполнительный Комитет (Баканнык Комитети), который утверждается Народным Собранием на четыре года по представлению Главы Гагаузии.

Местные публичные власти

Местное публичное управление осуществляется представительными и исполнительными органами власти (администрация районов, советы примэрий).

Флаг Гагаузии



11 ноября 1995 года с введением в действие местного Закона «О флаге Гагаузии (Гагауз Ери)» утвержден национальный флаг Гагаузии. Национальный флаг Гагаузии отражает демократические начала, подтверждает исторические традиции равноправия, дружбы и солидарности всех граждан, проживающих на территории Гагаузии. Флаг Гагаузии представляет собой прямоугольное полотно, состоящее из трехцветных полос – синяя (лазурная), белая и красная.

Население

На территории АТО Гагаузия проживает 155,6 тысяч человек или 4,6% населения страны. На долю гагаузов приходится 82,1% общей численности жителей автономии (127,8 тысяч человек), болгар – 5,1% (8 тысяч человек), молдаван – 4,8% (7,5 тысяч человек), русских – 3,8% (5,9 тысяч человек), украинцев – 3,2% (4,9 тысяч человек), других национальностей – 1%. Большая часть населения – 62,6% проживает в сельской местности (97 тысяч человек). Численность жителей городов составляет 58,2 тысяч человек.

Средний возраст жителей Гагаузии равен 34,6 годам. В общей численности населения автономии 34,6 тысяч человек или 22,2% моложе трудоспособного возраста. Население в трудоспособном возрасте составляет 100 тысяч человек или 64,3% населения. 13,5% всех жителей (21 тысяч человек) – учащиеся старших классов и студенты вузов.

Во всех отраслях экономики Гагаузии занятого населения: 29,2% работает в сельском хозяйстве, 13,8% - в промышленности, 16,8% - в образовании, 6,6%- в здравоохранении.

На 1 тысячу жителей в возрасте 10 лет и старше по уровню образования приходится: с высшим образованием – 69 человек, со средне-специальным – 98 человек, с общим средним – 306 человек, с общим обязательным – 285 человек, с начальным – 179 человек.

В предлагаемый ниже таблице указаны все населенные пункты АТО Гагаузия, расположенные по численности населения.

Таблица 1. ***Населенные пункты АТО Гагаузия***

	Наименование примарии	Числ. населения		Наименование примарии	Числ. населения
1	мун.Комрат	23327	14	с.Чок-Майдан	3926
2	г.Чадыр-Лунга	19340	15	с.Авдарма	3758
3	г.Вулканешты	15729	16	к.Етулия	3564
4	с.Конгаз	12850	17	с.Бешгиоз	3391
5	с.Копчак	9554	18	с.Кириет-Лунга	2498
6	с.Баурчи	9150	19	с.Джолтай	2278
7	с.Казаклия	7043	20	к.Светлый	2271
8	с.Кирсово	7036	21	к.Конгазчик	2079
9	с. Томай	5300	22	с.Буджак	1763
10	с.Дезгинжа	5252	23	с.Ферапонтьевка	1008
11	с.Чишмикиой	5210	24	с.Котовское	989
12	с. Бешалма	4750	25	с.Русская Киселия	735
13	с. Гайдар	4600	26	с. Карболия	563

Источник: Исполком АТО Гагаузия

Естественный прирост населения в Гагаузии показан в следующей таблице:

Таблица 2. ***Прирост населения в Гагаузии***

Годы	2004	2005	2006	2007
Прирост населения-1000 человек	+75	-3	+16	-73

Источник: Исполком АТО Гагаузия

Функционирование языков на территории Гагаузии

31 октября 1995 года был принят местный Закон «О функционировании языков на территории Гагаузии (Гагауз Ери)», в соответствии с которым официальными языками Гагаузии являются молдавский, гагаузский и русский языки.

Административное деление

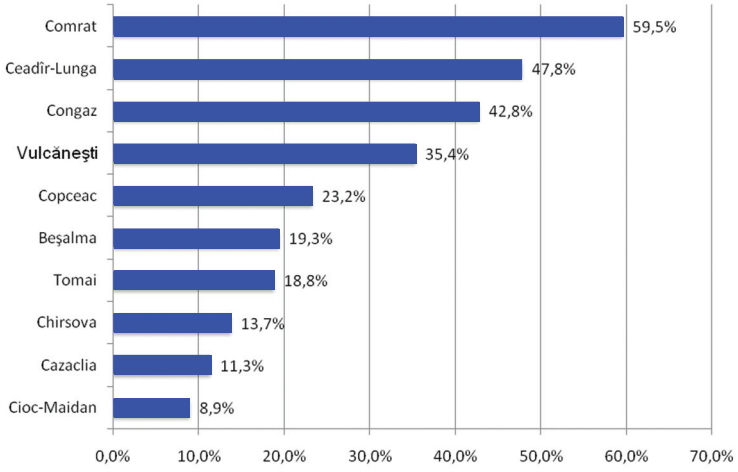
Площадь территории Гагаузии составляет 1848 кв. км или 5,5% общей территории Республики Молдова.

В соответствии с Законами «Об особом правовом статусе Гагаузии» и «Об административно – территориальном устройстве Гагаузии» территория автономии делится на районы, города и села.

В составе автономии 3 района - Комратский, Чадыр-Лунгский и Вулканештский. АТО Гагаузия включает в себя один муниципий, два города, двадцать сел и три коммуны. Административным центром автономии является муниципий Комрат. В опросе проведенном IDIS Viitorul в феврале 2008 года местные органы власти АТО Гагаузия выделили

первые 10 населенных пунктов с учетом следующих критерий: главные населенные пункты, промышленные населенные пункты, аграрные центры, населенные пункты с туристической привлекательностью, населенные пункты с зонами отдыха, населенные пункты с сильными местными лидерами, населенные пункты с богатой историей, населенные пункты наиболее известные за пределами Гагаузии, населенные пункты наиболее известные за пределами Республики Молдова. В результате, был получен следующий рейтинг населенных пунктов:

Таблица 3. ***Общий рейтинг населенных пунктов***



Источник: **IDIS Viitorul**

Каждый из 10 населенных пункта, указанных в таблице 3, в качестве сильной стороны обладает вышеуказанными критериями.

Административный центр Гагаузии – муниципий Комрат

На карте Молдовы Комрат находится на перекрестке дорог Кишинев–Кагул– Бухарест и Бэлць–Чадыр-Лунга–Одесса и хорошо связан железной и шоссейными дорогами с соседними районами. Расстояние от Комрата до столицы РМ 104 км. Город стал своеобразным культурным, транспортным и хозяйственным центром юга Республики.

В Комрате проживает 23,3 тысяч человек. На территории столицы Гагаузии функционирует 62 промышленные, перерабатывающие предприятия, 22 сельскохозяйственных предприятия, 480 предприятий розничной торговли, торговая площадь которых составляет 24,3 тысяч м^2, 23 предприятия общественного питания, насчитывающих более 1 тысячи посадочных мест, 14 филиалов коммерческих банков.

2. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Гагаузы - во многом загадочный народ. Не имея своей письменности, он сохранил в течение многих столетий свой язык, свой самобытный культурный уклад, довольно богатое народное творчество.

Гагаузы – тюркский народ христианского вероисповедания, основная часть которого проживает в северной части центрального Буджака, с 1940 года вошедшего в южные

пределы Республики Молдова. По переписи 2004 года в республике Молдова насчитывалось 155,6 тысяч гагаузов. Около 40 тыс. буджакских гагаузов проживает в сопредельных районах Одесской области Украины. Отдельные селения гагаузов есть в Запорожской области Украины, в России, Казахстане и в странах Европы (Болгарии, Румынии, Греции, Турции).

История гагаузского народа до настоящего времени мало изучена. Историческому гагаузоведению достоверно известны следующие факты по истории народа. Гагаузы, как самостоятельный этнос, окончательно сложились в XIII веке в регионе северо-восточной Болгарии, преимущественно на территории Добруджи и Делиормана. На территории Добруджи в том же XIII веке известно государственное образование Узиэйлет, которое большинство ученых квалифицирует как первое государство гагаузского народа. В XVIII в. упоминается о существовавшей якобы в области Варны гагаузской республике Вистер.

После завершения русско-турецкой войны и заключения 12 мая 1812 года Бухарестского мира Бессарабия отошла к России и русский царь Александр I разрешил в Буджаке поселиться всем христианам, которые желают покинуть Добруджу.

Провозглашенная народным волеизъявлением 19 августа 1990 года Гагаузская республика, автономия, узаконенная Парламентом Республики Молдова 23 декабря 1994 года, открывает перед гагаузским народом новые перспективы своего культурного и экономического развития.

3. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

АТО Гагаузия – является составной частью республики Молдова, расположена в южной части РМ и относится к южному экономико-географическому району страны. АТО Гагаузия в рамках этого экономико-географического района имеет производственно- хозяйственные связи с Кагульским, Кантемирским, Тараклийским и Бессарабским районами РМ. На востоке автономия граничит с Одесской областью Украины.

АТО Гагаузия, как и в целом РМ, расположена в центрально-европейском часовом поясе, то есть +24 часа (отклонение от гринвич).

Климат, рельеф, почва

АТО Гагаузия расположена в Буджакской степи, которая является частью южно-молдавской холмистой равнины. Ее поверхность расчленена широкими долинами, а склоны изрезаны многочисленными оврагами. Рельеф региона характеризуется степями и небольшими возвышенностями. По территории автономии протекают небольшие реки Ялпуг, Ялпужел, Лунга и Лунгуца. Гагаузия, как и Молдова, расположена в Карпатской сейсмической зоне.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения – около 150 тысяч гектар. Почва в АТО Гагаузия представлена черноземами карбонатными – 65,4 тысяч гектар и черноземами типичными малогумусными – 63,4 тысяч гектар.

Климат региона теплый, температура 10 и более градусов Цельсия сохраняется в течение 179-187 дней, что значительно дольше, чем в других частях Молдовы. Сумма активных температур составляет 3300 градусов; средний уровень выпадения осадков -

350-370 мм. Ежегодно геотермальный коэффициент составляет 0,7-0,8, что является причиной, по которой автономия страдает от ветров. Характерные особенности климата определяют специализацию и структуру сельскохозяйственного производства в АТО Гагаузия.

Водные ресурсы в АТО Гагаузия в основном представлены подземными водными источниками объемом 8-10 миллионов м^3.

Поверхностные источники ограничены. На территории Гагаузии имеются два крупных водохранилища: Комратское – площадью водного зеркала 1,7 км^2 и Конгазское – 4,9 км^2. На территории АТО Гагаузия запасы полезных ископаемых незначительны: представлены песком, глинами и незначительными залежами бурого угля низкого качества, залегающими тонкими слоями, что делает его добычу не рентабельной.

4. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА: ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДРАВООХРАНЕНИЕ, КУЛЬТУРА

Образование

В Гагаузии идет становление системы образования, ориентированной на вхождение в мировое образовательное пространство. Перед общеобразовательной школой поставлена задача добиться владения каждым выпускником гагаузским, молдавским, русским и иностранными языками. В Гагаузии функционируют государственный университет, два средне-специальных учебных заведения, два молдо-турецких колледжа, три профессиональных училища. Доуниверситетские учебные заведения представлены 25 лицеями, 17 средними школами, 9 гимназиями и 58 дошкольными учреждениями.

В школах и лицеях обучается 24447 учащихся. Процесс обучения в доуниверситетских учебных заведениях автономии осуществляют 2737 педагогов. Выпускниками ежегодно становятся около 800 учащихся, из которых 50 % -обладатели дипломов бакалавра. Лицеисты, получившие диплом бакалавра, как правило, поступают в высшие учебные заведения Молдовы и зарубежных стран: в Россию, Румынию, Турцию, Болгарию и Украину.



В Комратском университете получают высшее образование 2500 студентов. Состояние и тенденция развития системы образования Гагаузии подтверждают нацеленность ее народа на лучшее будущее.

Здравоохранение

В Гагаузии медицинское обслуживание населения осуществляют 324 врача и 879 средних медицинских работника. Уровень обеспеченности врачами на 1 тыс. жителей составляет 2,04%, среднемедицинским персоналом - 6,58% при средне республиканских показателях 2,99% и 6,48%.

В автономии действуют 3 центра семейных врачей, 18 центров здоровья, 5 офисов семейных врачей.

Жители автономии получают стационарное лечение в 3 больницах, насчитывающих 600 больничных коек, и в дневных стационарах при учреждениях первичной медицинской помощи (200 больничных коек).

Культура

В Гагаузии функционируют 57 библиотек, одна из которых турецкая, 27 клубных учреждений и ДК, 3 художественные школы, 4 музея, 2 музыкальные школы. Действуют более 140 коллективов художественной самодеятельности. Особенно популярны ансамбли песни и танца «Кадынжа», «Дюз Ава», «Лале», «Гагаузлар» и другие.



В 1997 году был открыт гагаузский национальный театр имени Михаила Чакира в городе Чадыр-Лунге, на родине просветителя; в 2007 году – Муниципальный музыкально–драматический театр в городе Комрате. Ежегодно проводятся православные Чакировские чтения, международные конференции, посвященные народным традициям, обычаям, обрядам гагаузов.



Решением Народного Собрания и Исполкома Гагаузии стали широко отмечаться народные праздники «Хедерлез», «Касым», «Ана дилимиз», «Алтын ат» и другие, в которых принимают участие многие зарубежные коллективы.

Глава 3

ЭКОНОМИКА И ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

1. РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИКИ: ПРОМЫШЛЕННОСТЬ, СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО, ЭКСПОРТ, ТРАНСПОРТНАЯ СЕТЬ, РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Производственный потенциал автономии определяется, прежде всего, его аграрно- промышленным комплексом, опирающимся на местные природные условия и многовековые навыки населения в сельском хозяйстве и производстве пищевых продуктов. Сырьевая база автономии позволяет обеспечить перерабатывающую промышленность Гагаузии достаточным количеством сырья, особенно виноградом, зерном, подсолнечником и др. Во всех сферах экономики Гагаузии зарегистрировано 6696 экономических агентов, из которых 104 с иностранным капиталом.

Промышленность

Промышленность Гагаузии имеет многоотраслевой характер: переработка сельскохозяйственной продукции, легкая промышленность, производство мебели, строительных материалов, производство котлового оборудования и запасных частей к сельхозмашинам и др.

В структуре промышленной продукции РМ доля предприятий Гагаузии составляет 2,1%.

В общем объеме промышленной продукции Гагаузии в 2007 году доля отраслей составляет:

винодельческой – 57%, мукомольной – 2%, хлебопекарной – 0,3%, консервной – 6,4%, легкой промышленности– 12,6%, мебельной – 1,6%, табачной – 0,5%, энергетической – 18,8%, машиностроительной – 0,6%, строительной -0,2%.

В настоящее время промышленный потенциал Гагаузии представлен более 150 предприятиями, из которых около 40 крупные.

Ведущие отрасли промышленности – это перерабатывающие предприятия, работающие на сельскохозяйственном сырье: 16 крупных винзаводов и спиртзавод, которые позволяют переработать 400 тысяч тонн винограда в сезон, табакфермзавод, мощность которого рассчитана на переработку 10 тысяч тонн ферментированного табака, фабрика по производству молочной продукции.

Виноделие – приоритетная отрасль в Гагаузии, которая славится своими уникальными винами. На винзаводах: ПИК «ДК Интертрайд», «Винория Бостован», АО «Вина Комрат», АО «Вулканештский винзавод», «Казаяк Вин», АО «Жемчужина», АО «Томай Винекс» и др. производится розлив 4,8 млн. дал вина, крепких напитков и шампанского. Современное итальянское оборудование, отличный дизайн и упаковка позволяют винзаводам Гагаузии выпускать конкурентоспособную продукцию. В последние годы региону удалось утвердиться в производстве собственных марок, и эти вина одни из лучших в Молдове. Они значительно отличаются один от другого по вкусу, букету и аромату,

у каждого свое имя, свои награды, происхождение и характер. В Гагаузии производятся такие вина, как: «Каберне», «Комратское красное», «Комрат Гюлю», «Кагор», «Алигате», «Шардоне», «Чадыр-Лунга», «Водолей», «Вулканештское», «Казаяк», «Черный Монах» и другие, неоднократно становившиеся обладателями медалей и призов на международных и республиканских конкурсах и выставках.

В последние годы в Гагаузии успешно расширяется производство швейных изделий, появились такие новые производства как: мебельная промышленность, производство парфюмерии, носочно-чулочных изделий. В городе Чадыр-Лунга действуют два машиностроительных завода: опытно экспериментальный завод и АО «ЗЭТО» по выпуску электротермического оборудования и отопительных котлов.

На основе Комратской нефтебазы создано новое для автономии производство: нефтеперерабатывающий завод, первая очередь которого сдана в эксплуатацию в 2005 году.

Большое внимание уделяется развитию среднего и малого бизнеса. Количество предприятий среднего и малого бизнеса в структуре общей численности экономических агентов составляет 90%. В секторе малого и среднего бизнеса работает около 36,7% жителей из общего числа занятых в экономике Гагаузии.

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство обеспечивает производство продовольствия, сырья для перерабатывающей промышленности, а также создает условия для занятости большинства активного населения автономии и является основой социально – экономического развития Гагаузии.

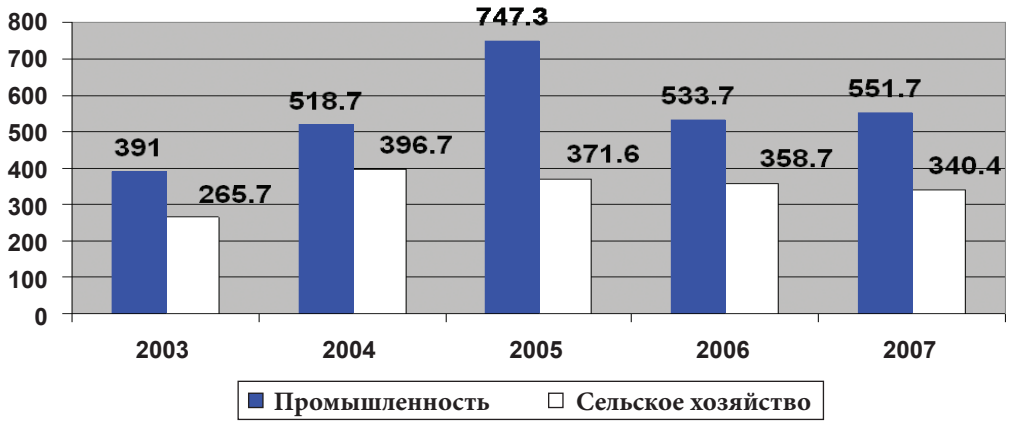
Общий земельный фонд Гагаузии составляет 184,8 тысяч гектаров. На долю автономии в аграрном секторе РМ приходится 6,6% сельскохозяйственных угодий, в том числе 6,4% пашень. Приоритетное развитие получили такие отрасли сельского хозяйства, как виноградарство, зернопроизводство, табаководство.

По предварительным данным в агрохозяйствах Гагаузии было собрано зерновых и зернобобовых с учетом кукурузы (в зачетном весе) – 54414 тонн, в том числе пшеницы - 37494,9 тонн, кукурузы – 2874,4 тонн, подсолнечника – 4374,4 тонн, винограда – 24319,5 тонн, фруктов – 3724,3 тонн.

Доля Гагаузии в общем объеме произведенной сельскохозяйственной продукции в консолидированном секторе РМ в 2007 г. составила по зерновым 11,7%, в том числе по кукурузе на зерно – 8,9 %, подсолнечника 3,9%, табака 17,6%, винограда 19,4%, плодов 2,6%, производство мяса в живом весе 1,9%, производство коровьего молока 5,9%, шерсти 21,4% (22,8%).

Виноградарство занимает ведущее место в агропромышленном комплексе и является наиболее привлекательной отраслью для инвесторов. Высокая сумма эффективных температур и продолжительный вегетационный период позволяют выращивать виноград различных сортов и вкусовых оттенков, присущих только этой климатической зоне. Гагаузия располагает 14 тысячу гектарами виноградника, площади которых ежегодно обновляются. В автономии выращиваются такие сорта, как «Каберне», «Савиньон», «Шардоне», «Мерло». Сохранение крупного сельскохозяйственного производства и государственная помощь ему позволили Гагаузии преодолеть самую острую фазу экономического кризиса с меньшими издержками, чем по стране в целом.

Таблица 4. ***Продукция промышленности и сельского хозяйства 2003-2007гг. (млн. лей)***



Источник: **Исполком АТО Гагаузия**

Экспорт

В 2007 г. по данным ТПП экспорт товаров из Гагаузии составил 522,3 млн. лей. В структуре экспортных поставок РМ доля АТО Гагаузия составляет 3,4 %.

За последние годы наблюдается расширение географии экспорта автономии. В 2007 году из автономии экспорт продукции был осуществлен в 40 стран мира. В распределении экспорта по рынкам сбыта наблюдается сокращение доли стран СНГ, куда в 2007 году было реализовано 320,2 млн. лей или 61,3% всей экспортируемой продукции. На долю стран Европейского союза приходилось 31,2% от экспорта Гагаузии, что соответствует 162,9 млн. лей.

Наиболее крупными покупателями продукции из Гагаузии являются 5 стран, на долю которых приходится около 71,8% всего объема экспорта.

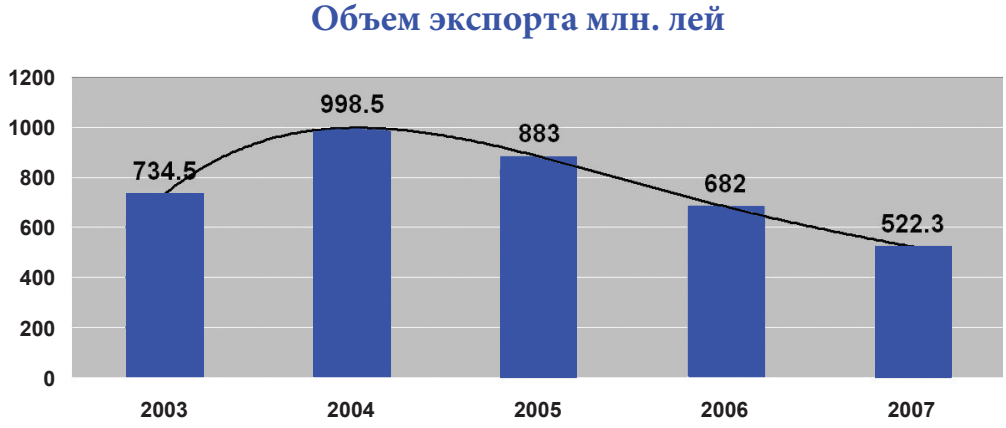
В 2007 году доля стран-импортеров продукции автономии составила: Украина-31,1%, Беларусь-15,4%, Швейцария-10,4%, Казахстан-9,6,%, Польша-5,3%.

80% экспорта Гагаузии в 2007 г. было осуществлено 10 экономическими агентами, которые реализовали продукцию на сумму 417,5 млн. лей. Наиболее крупные объемы продукции за пределы страны были поставлены ООО «Винария Бостован» - 74,0 млн. лей, ООО ДК «Интертрайд» - 58,5 млн. лей, АО «Томай Винекс» 44,2 млн. лей, АО «Гекатекс Интернационал» - 26,4 млн. лей, ООО «Текка» - 23,1 млн. лей и другие.



90,5% (472,7 млн. лей) общего объема экспорта автономии приходится на долю 4 групп товаров: алкогольной продукции – 67,8%, подсолнечника – 10,9%, швейных изделий – 5,5%, зерна – 6,3%.

Таблица 5. ***Объем экспорта***



Источник: **Исполком АТО Гагаузия**

На территории АТО Гагаузия зарегистрировано 104 предприятия с совместным и иностранным капиталом (по данным на 01.01.2008).

Транспортная сеть

Территория Гагаузии располагает развитой сетью автомобильных дорог межреспубликанского, республиканского и местного значения. Выгодное географическое положение обеспечивается близостью морских портов: Одесса, Ильичевск, Рени и Кишиневского аэропорта.

Протяженность дорог общего пользования на территории Гагаузии составляет 457,8 км, из них дороги национального значения - 219,8 км и местные дороги – 238 км. Около 88% (445,8 км) протяженности дорог имеет твердое покрытие.

На территории Гагаузии расположен аэродром для принятия воздушного транспорта площадью 52,57 га, используемый в настоящее время как пастбище общего пользования, нераспределенное на квоты. Аэродром размещен на расстоянии 2 км от г. Чадыр-Лунга по трассе Чадыр-Лунга – Болград на высоте179м над уровнем моря. Аэродром обладает следующей авиационной техникой: спортивные самолеты (ВИЛГА-35 3 ед.), планеры «Бланик Л-13» (5 ед.), парашюты (23 ед.).

Региональная инфраструктура

Гагаузия насчитывает 26 населенных пунктов, обеспеченных системой водоснабжения. Общая длина систем водоснабжения составляет 605 км, что составляет 9% из общего числа систем водоснабжения страны. Месячный объем воды, поставляемый потребителям, составляет 8,3 м.к. на одного жителя. По этому показателю Гагаузия занимает 7 место по стране. 51,6% из общего числа домашних хозяйств подключены к центральным водопроводам и обеспечиваются водой (10 место по стране) и 38,5% подключены к системам канализации (6 место по стране). Наряду с центральными системами водопровода в Гагаузии существуют 3284 колодца, из которых в 1853 колодцах вода соответствует гигиеническим нормам. Ситуация относительно гигиенического состояния воды на юге республики является сложной, однако Гагаузия является исключением. Так, в Кагуле

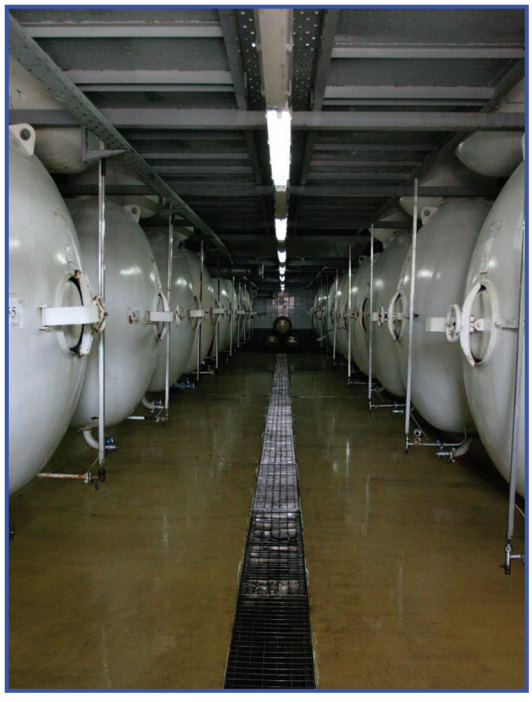
вода из 96,6% колодцев не соответствуют медико-санитарным нормам, в Тараклийском районе - 67,5%, а в Гагаузии норме не соответствует только 22,3% колодцев, этот показатель ниже, чем в среднем по республике (24,3%).

Гагаузия является одним из самых газифицированных регионов Молдовы. По данным на 31.12.2007, 79% из домохозяйств автономии подключены к газу. Гагаузия находится на 4 месте по республике по числу домохозяйств, подключенных к центральным системам отопления. Так, 32% домохозяйств пользуются центральным отоплением, в этом Гагаузию обогнали только муниципии Кишинев, Бельцы и Тараклийский район.

2. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Решение задач создания и развития современной промышленности, развития аграрного сектора экономики не возможно без привлечения иностранного капитала.

Руководство Гагаузии постоянно работает с потенциальными инвесторами России, Белоруссии, Турции, Италии и др. стран.



Подтверждением является открытие в регионе уникальных винзаводов: ДК «Интертрайд» в Зоне свободного предпринимательства «Валканеш» и ООО «Винария Бостован», спиртзавод ПТ «Айна».

Действует предприятие с турецким капиталом швейного профиля ООО «Асена-текстиль», в котором занято более 1800 человек. Построен нефтеперерабатывающий завод.

Растущая экономика позволила более успешно решать социальные вопросы: в 2004 году в м. Комрат был открыт гемодиализный центр, в котором бесплатно лечатся не только жители автономии, но и соседних районов; восстанавливаются учреждения здравоохранения.

В последние годы возобновлена работа по обеспечению населенных пунктов водой. Особые усилия были предприняты для газификации населенных пунктов. В настоящее время ко всем населенным пунктам подведены магистральные газовые сети. Осуществляется массовый перевод на автономное отопление школ, детских садов, больниц.

За 3 последние года было проинвестировано в основной капитал 782,4 млн.лей. В 2007 г. объем инвестиций в основной капитал в АТО Гагаузия составил 255,6 млн. лей (в текущих ценах). В структуре инвестиций РМ удельный вес Гагаузии в 2007 г. составил 1,5%.

Таблица 6. ***Информация об объемах инвестиций в экономику Гагаузии в 2007 г***

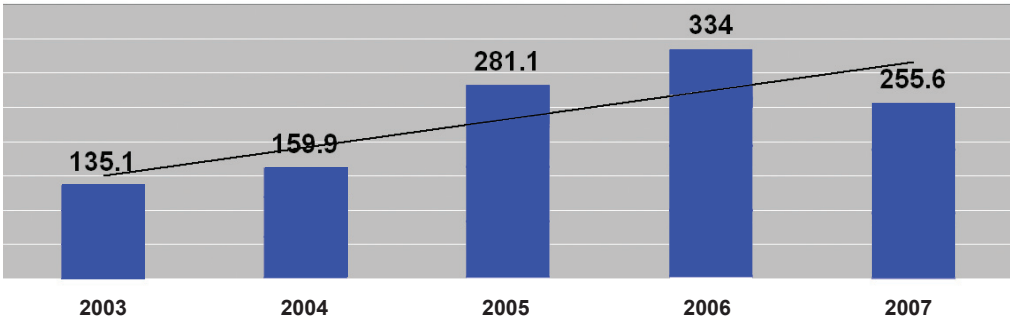
		объем инвестиций (тыс. лей)	уд. вес в общем объеме (%)
I	**Инвестиции по объектам финансирования**		
	Всего инвестиций в т.ч. :	255648.2	
1.1	Материальные инвестиции	254281.6	100.0
	жилища	4965.5	2.0
	нежилые здания	73630.3	29.0
	машины и оборудование	82362.7	32.4
	транспортные средства	16952.4	0.1
	капитальный ремонт	26715.6	0.1
	приобретение земли	2699.2	0.01
	прочие	46955.9	0.2
	из них многолетние насаждения	46101.7	1.0
1.2	Нематериальные инвестиции (патенты, лицензии, авт. права, прогр. продукты)	1366.6	
II	**Инвестиции по источникам финансирования**		
	Всего в т.ч. :	254281.6	
	госбюджет	34498.3	13.6
	местный бюджет	7525.0	3.0
	собственные средства	149201.5	58.7
	банковский кредит	21845.5	8.6
	средства иностранных инвесторов	31397.2	12.3
	прочие	9814.1	3.9
III	**Инвестиции по отраслям экономики**		
	Всего в т.ч. :	254281.6	
	сельское хозяйство	66091.7	26.0
	промышленность	46175.7	18.2
	электроэнергия, газ и водоснабжение	23566.9	9.3
	строительство	10298.0	4.0
	оптовый и розничный товарооборот	14932.3	5.9
	гостиницы и рестораны	1442.5	0.6
	транспорт и связь	48950.6	19.3
	финансовое посредничество	2588.3	1.0
	операции с недвижимым имуществом	5454.8	2.1
	гос. управление	3321.6	1.3
	образование	11964.9	4.7
	здравоохранение и социальные услуги	14199.4	5.6
	прочие	5294.9	2.1

Источник: Исполком АТО Гагаузия

Факторы инвестиционной привлекательности:

1. Законодательство Гагаузии предусматривает для инвесторов льготный налоговый режим сроком от 1 до 5 лет и гарантирование прав инвесторов.
2. Кроме того, на территорию Гагаузии распространяется Генеральная система преференций, согласно которой экспорт Республики Молдова (следовательно, и Гагаузии, как ее составной части) пользуется льготными тарифами на рынках Евросоюза, Швейцарии, Японии, США и Канады. В соответствии с условиями предоставления преференций товары, производящиеся в Республике Молдова, освобождаются от импортных таможенных пошлин.
3. Транспортно-географическая близость к странам Дунайско-Балканского региона и бассейна Черного моря, непосредственный выход на р. Дунай.
4. Наличие высоко подготовленного квалифицированного человеческого потенциала.
5. Прохождение через регион трансконтинентальных газопроводов и линий электропередач межгосударственного значения.
6. Уникальное сочетание факторов природной среды – обилие солнца и тепла, наличие высоко плодородных черноземных почв.
7. Наличие на территории Гагаузии Зоны свободного предпринимательства «Валканеш», где действуют дополнительные налоговые льготы.
8. Близость к международному порту Джурджулешть.

Таблица 7. ***Инвестиции в основной капитал, млн. лей***



• - включают в себя государственные инвестиции, инвестиции экономических агентов АТО Гагаузия и иностранные инвестиции

Источник: **Исполком АТО Гагаузия**

3. ЗАКОН «ОБ ИНВЕСТИЦИЯХ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Привлечение инвестиций в экономику региона является одним из приоритетов региональной политики. Закон «Об инвестициях и инвестиционной деятельности» предусматривает следующие льготы инвесторам:

➢ **Освобождаются от уплаты всех видов местных налогов и сборов, подоходного налога с юридических лиц, НДС в объемах:**

Период освобождения, лет	Объем инвестированных средств, тыс. $	Количество создаваемых рабочих мест
1	50	50
2	100	75
3	150	100
4	200	150
5	250	

- **При инвестировании в создание ферм по производству молока и мяса (от 30 до 50 голов) освобождаются от местных налогов на 3 года вне зависимости от объема инвестированных средств, более 50 голов – на 5 лет.**
- **При инвестировании в посадку многолетних насаждений инвесторы освобождаются на 3 года от уплаты налога на землю.**
- **Предприятия с иностранными инвестициями освобождаются от уплаты таможенных пошлин на товары (сырье, полуфабрикаты и т.д.), импортируемые для производства.**
- **Материальные ценности, предусмотренные Законом в качестве имущественного вклада, при формировании или увеличении имущественного вклада, при формировании или увеличении уставного капитала предприятия освобождаются от таможенных пошлин.**

4. ЗОНА СВОБОДНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА «ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПАРК «ВАЛКАНЕШ»

Закон о Зоне свободного предпринимательства «Производственный парк «Валканеш» № 1527-XIII был принят Парламентом Республики Молдова 19 февраля 1998 года.

Зона свободного предпринимательства создана сроком на 25 лет, имеет комплексный характер и включает в себя земельный участок площадью 122,3 гектара, состоящий из двух функциональных субзон.

ЗСП «Производственный парк «Валканеш» расположена на стыке трех государств (Молдова, Украина, Румыния). Расстояние до границы с Румынией (таможенный пункт Джурджулешты) – 50 км, с Украиной – 1 км. Железнодорожная магистраль связывает Производственный парк с морскими портами на реке Дунай – Рени, (Одесская область, Украина) – 38 км, Галаць (Румыния) – 60 км., а также городами Одесса – 260 км, Кишинев – 180 км. Близлежащие действующие аэропорты расположены в мун.Кишинэу (180 км) и г. Кагул (35 км).

В настоящее время основными задачами Администрации свободной зоны являются: привлечение иностранных инвестиций, создание новых рабочих мест и формирование благоприятной предпринимательской среды, как для отечественных, так и для иностранных инвесторов.

В связи с этим предпринимаются различные меры по стимулированию предпринимательской деятельности и улучшению инвестиционного климата, что позволит дополнить спектр имеющихся положительных факторов: удачное географическое расположе-

ние на Юго-востоке Европы на пересечении международных торговых путей, соседство с балканскими странами и странами черноморского региона, наличие прямого доступа к Дунаю, квалифицированной рабочей силы с относительно невысоким уровнем заработной платы.

В целях расширения партнерских связей, улучшения инвестиционного климата Администрация Производственного парка проводит политику, ориентированную на привлечение иностранных инвестиций, обеспечение недискриминационных, прозрачных и предсказуемых условий при отборе резидентов.



Так, для улучшения предпринимательского климата, развития деловой среды, а также совершенствования и обновления действующего законодательства при Администрации свободной зоны создан Совет Производственного парка с консультативными функциями, который следит за соблюдением принципа равенства в правах отечественных и иностранных инвесторов.

Учитывая то, что в зонах свободного предпринимательства имеются большие возможности для привлечения инвестиций, экономического развития территорий и, соответственно, увеличения экспортного потенциала страны, постоянно осуществляется мониторинг их деятельности. Для улучшения работы зон свободного предпринимательства, устранения недостатков, мешающих созданию в них благоприятного для инвесторов климата, а также в целях защиты экономических интересов страны, 28 февраля 2008 был принят закон об изменении и дополнении существующего закона «О зонах свободного предпринимательства». Предложенные изменения позволят устранить разногласия в законодательстве, что будет способствовать повышению эффективности деятельности резидентов свободных зон.

За период деятельности свободной зоны было привлечено инвестиций на сумму около 10 млн. долларов США, объем чистых продаж составил 868,7 тыс. леев, из которых 758,5 тыс. леев пришлось на промышленное производство.

На 01.01.2008 г. в Регистре резидентов Зоны свободного предпринимательства «Производственный парк «Валканеш» зарегистрировано 16 резидентов, каждый из которых осуществляет предпринимательскую деятельность на территории производственного парка в соответствии с выданным разрешением администрации зоны.

Ведущим из резидентов является российская компания «Дионис клуб», построившая современный винзавод «AUR VIN».

На территории Производственного парка резидентам свободной зоны предоставляются следующие льготы.

✓ **ОСВОБОЖДАЮТСЯ ОТ ВЗИМАНИЯ ТАМОЖЕННЫХ ПЛАТЕЖЕЙ**, кроме сборов за осуществление таможенных процедур:

1. Товары (услуги), ввозимые в свободную зону с остальной части таможенной территории Республики Молдова;

2. Товары (услуги), ввозимые в свободную экономическую зону из-за пределов таможенной территории Республики Молдова, а также с территории других свободных зон;

3. Товары (услуги), включая производящиеся в свободной зоне, вывозимые за пределы таможенной территории Республики Молдова, а также на территории других свободных зон.

✓ **РЕЗИДЕНТЫ, ИНВЕСТИРОВАВШИЕ** в основные фонды своих предприятий и/или в развитие инфраструктуры свободной зоны капитал, эквивалентный не менее, чем 1 миллиону долларов США, освобождаются от уплаты налога на доход, полученный от экспорта товаров (услуг), происходящих из свободной зоны, за пределы таможенной территории Республики Молдова, в течение 3 лет, начиная с квартала, следующего за кварталом, когда был достигнут указанный объем инвестиций.

✓ **РЕЗИДЕНТЫ, ИНВЕСТИРОВАВШИЕ** в основные фонды своих предприятий и/или в развитие инфраструктуры свободной зоны капитал, эквивалентный не менее, чем 5 миллионам долларов США, освобождаются от уплаты налога на доход, полученный от экспорта происходящих из свободной зоны товаров (услуг) за пределы таможенной территории Республики Молдова, в течение 5 лет, начиная с квартала, следующего за кварталом, когда был достигнут указанный объем инвестиций.

5. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФИЛИАЛА ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННОЙ ПАЛАТЫ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА В ГАГАУЗИИ

Торгово-промышленная Палата Гагаузии - филиал Торгово-промышленной палаты Республики Молдова с правом юридического лица. Она создана в 1996 году на основе Указа Президента РМ № 25 от 20 января 1994 года, Устава ТТП РМ. В настоящее время действует на основе Закона “О торгово-промышленной палате” №393-XIV от 13 мая 1999 года и положения о филиале ТПП РМ.

Основной целью ТППГ является содействие развитию торговли, промышленности, строительству, создание благоприятного инвестиционного климата в стране и регионе, оказание поддержки экономическим агентам, а также активная внешнеэкономическая деятельность.

В своей работе филиал ТПП РМ руководствуется Законом “О торгово-промышленной палате” и другими законами Республики Молдова, Гагаузии, Уставом Палаты и Положением о филиале.

Филиал имеет печать с изображением государственного герба, наименованием государства “Republica Moldova”, словосочетанием “Filiala Camera de Comert si Industrie din Gagauzia”.

Глава 3

Структура ТПП Гагаузии и численность работников

ТПП Гагаузии является региональной организацией, действующей на территории АТО Гагаузия и состоящей из 3-х представительств:

- Чадыр-Лунгское представительство – центральный офис
- Комратское представительство
- Вулканештское представительство

В настоящее время численность работников филиала составляет 18 человек.

Экономическая деятельность ТПП Гагаузии

В рамках одного из приоритетов ТПП по подготовке кадров в сфере малого бизнеса филиалом ТПП РМ по Гагаузии осуществляются организация и проведение ряда мероприятий по обучению специалистов предприятий региона в следующих областях:

- ФИНАНСОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ;
- БИЗНЕС-ПЛАНИРОВАНИЕ;
- ПРАВИЛА ЭКСПОРТА ЖИВОТНОВОДЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ В СТРАНЫ ЕЭС;
- ПОВЫШЕНИЕ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ И ЭКСПОРТНОГО ПОТЕНЦИАЛА МОЛДАВСКИХ МАЛЫХ И СРЕДНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ НА РЫНКЕ ЕВРОПЕЙСКОГО СОЮЗА;
- УПРАВЛЕНИЕ КАЧЕСТВОМ НА ПРЕДПРИЯТИИ, СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА НА ПРЕДПРИЯТИИ ISO 9001-2000.

В тренингах, семинарах приняли участие и получили навыки в указанных выше областях 115 представителей предприятий Гагаузии. Учитывая современные потребности национального бизнеса, филиал продолжает осуществление и участие в различных проектах развития региона:

- сотрудничество с программой SES (Германия): специалисты и эксперты этой программы помогают предпринимателям Гагаузии внедрять новые технологии, организовывать менеджмент и маркетинг на предприятиях;
- сотрудничество с европейской программой TACIS в области охраны окружающей среды, сбора, сортировки и складирования бытовых отходов, а также в области поддержки малого и среднего бизнеса;
- сотрудничество с международной организацией DFID в области правового консультирования предприятий и населения сельской местности.

ТПП Гагаузии принял участие в организации и проведении **1-го МЕЖДУНАРОДНОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО ФОРУМА В ГАГАУЗИИ «ИНВЕСТИЦИИ В ГАГАУЗИЮ - ВЕКТОР РАЗВИТИЯ»,** который проводился в октябре 2007г., мун. Комрат**.** Филиалом были подготовлены и представлены на форуме 10 инвестиционных проектов в следующих направлениях деятельности: семеноводство, табаководство, овощеводство, виноградарство, выставочно-ярмарочная деятельность, услуги в области тестирования автотранспорта и др.

Внешнеэкономическая деятельность ТПП Гагаузии

Важное место отводится участию бизнесменов в экономических миссиях, как иностранных у нас, так и наших предпринимателей за рубежом. Предприятия Гагаузии приняли участие в экономических миссиях в Украине, Польше, Беларусии, Румынии, Азербаджане, Грузии, Турции. В рамках организованных мероприятий бизнесмены приняли участие в выставках-ярмарках, презентациях, обучениях, дегустациях, а также в деловых переговорах с представителями бизнеса указанных выше государств. Всего в экономических миссиях приняли участие представители 57 предприятий Гагаузии.

Одним из направлений деятельности Торгово-промышленной палаты Гагаузии является плодотворное сотрудничество с международными организациями и с зарубежными региональными Торгово-промышленными палатами такими, как:

- Региональная Торгово-промышленная Палата Плауэн Кемниц Цвикау (Нижняя Саксония, Германия);
- Гомельское унитарное предприятие ТПП Республики Беларусь;
- Могилевское унитарное предприятие ТПП Республики Беларусь;
- Программа TACIS;
- Крымская Региональная Торгово-промышленная Палата;
- Кировоградская Региональная Торгово-промышленная Палата;
- Турецкое международное агентство TICA (г. Анкара, Турция);
- Торгово-промышленная Палата г. Адапазары (Турция);
- Торгово-промышленная Палата г. Мытищи Московской области;
- Ленинградская областная Торгово-промышленная Палата.

Активно сотрудничая с перечисленными выше организациями, ТПП Гагаузии решает обширный спектр вопросов, связанных с расширением торгово-экономических отношений, с углублением всех форм внешне-экономической деятельности, обучением кадров малого и среднего бизнеса.

Глава 4

«ВИННЫЙ ПУТЬ» НА ЮГЕ МОЛДОВЫ

Молдова находится на северной границе промышленного виноградарства, но по климатическим условиям она похожа на самые лучшие винные регионы Франции, что напрямую влияет на качество и ассортимент произведенных вин: в Молдове производятся ординарные вина, вина высшего качества, десертные вина, а также шампанские вина. Богатый ассортимент продуктов, произведенных из винограда (виноград столовых сортов, муст, соки, крепкие напитки, вина разного типа, коньяки и т.д.) не может не вызвать реальный интерес со стороны гостей нашего края. Будучи признанной на протяжении долгого времени в качестве традиционного края виноградарства и виноделия, Республика Молдова притягивает все больше внимания туристов, деловых людей и специалистов данной области. Культура виноделия Молдовы известна во всем мире наряду с богатой молдавской природой с ее неповторимыми пейзажами, многочисленными музеями и историко–археологическими резервациями, прекрасными церквями и монастырями.

Республика Молдова как виноградарско-винодельческая страна предлагает посетителям богатый выбор маршрутов: винные погреба и подземные города, винотеки, предприятия первичной обработки вина, по производству шампанских вин, дивина, хереса, бальзамов и др. Винзаводы совместно с окружающими их виноградниками являются частью туристического маршрута “Винный путь в Республике Молдова” и представляют важную мотивацию для посещения страны. Они являются средством продвижения лучшего молдавского туристического продукта. Государственная программа по продвижению туризма в Республике Молдова благодаря ее включению в международный проект «Винный путь» предусматривает организацию на национальном уровне специализированных фестивалей и конкурсов, а также предусматривает участие страны в подобных зарубежных мероприятиях. Южная часть проекта «Винный путь» проходит через административный центр Административно Территориального Отделения Гагауз-Ери – город **Комрат**, который находится на расстояние 104 км от Кишинева, красивое село Казаклия, знаменитое село Чумай, знаменитые населенные пункты Трифешты и Тараклия, а также виноградные холмы Вулканешт. В рамках Гагаузии отмеченные города и села географически имеют следующее расположение - Комрат, Казаклия, Вулканешты и Чумай (Тараклийский район). Об этих населенных пунктах мы расскажем подробнее.

1. ГОРОД КОМРАТ

Согласно историческим источникам первое документальное упоминание города относится к XVIII веку, эпохе османской империи. Название города состоит из двух слов тюркского происхождения – «комур-ат», что означает «черный конь». Легенда рассказывает о том, что в стародавние времена здесь организовывались лошадиные ярмарки, наряду с которыми проходили лошадиные состязания. На одном из таких состязаний победил черный скакун, принадлежавший местному турецкому наместнику. В честь данной знаменательной победы местность получила название Комур-ат, сократившееся впоследствии до названия Комрат. Искусство виноделия было освоено чуть позже, но основательно. Гордостью специалистов предприятия АО «Вины Комрата» является вино «Красное Комратское». Вино состоит из прекрасного купажа сортов винограда «Каберне-Совеньон» и «Пино-Франк» и признано настоящим маленьким сокровищем, созданным местными виноделами.

2. КАЗАКЛИЯ

Вина, продаваемые на отечественном и зарубежных рынках, из этого южного села имеют свои неповторимую сущность, характер, настроение, благодаря чему широко известны в Молдове и за рубежом, продолжая привлекать настоящих ценителей прекрасного. В основе успеха лежит технология, разработанная на протяжении нескольких десятилетий. Предприятие «**Казаяк» АО** производит прекрасные белые вина, отличающиеся утонченным вкусом, признанные самыми взыскательными дегустаторами.

Самыми востребованными остаются вина высшего качества «Казаяк белое» и «Казаяк красное». Тонкий аромат, еле уловимая сладость и утонченный вкус этих вин напоминает о лете, солнце и прекрасном летнем настроении.

3. ЧУМАЙ

На расстоянии 170 км от Кишинева, в долине реки Солчия, растянулись виноградные плантации предприятия «Чумай» АО. Микрозона отличается уникальными агро-климатическими условиями, она как будто самим богом была предназначена для выращивания белых и красных сортов винограда.

Высокое качество местного производства вина объясняется и традициями изготовления вина, сложившимися на протяжении веков. В 1905 году на основе земельных угодий, принадлежавших купцам Ковалетти, Вайсман и братьям Захаряди, было организовано предприятие по производству вина. В настоящее время «Чумай» АО является современным предприятием, предлагающим 14 названий вин, относящихся к ординарным, крепким и десертным винам. Винотека Чумай, созданная в 1944, на протяжении времени получившая 20 тысяч бутылок, сохраняет результат работы многих поколений специалистов. Визитной карточкой предприятия является вино «Чумай» (Кагор) и десертное вино «Жемчужина Чумая». **«Кагор Чумай»** является эталоном красных вин. Отличается глубоким пурпурным цветом, полным букетом с ароматом сухофруктов и шоколада, а вкус является наполненным натуральной сладостью. **«Жемчужина Чумая»** имеет репутацию одного из самых утонченных десертных вин. Изготовленный из ароматных сортов винограда, он передает цветочный букет, прекрасный цвет и утонченный вкус. На праздничном столе это вино является настоящим произведением искусства.

4. ВУЛКАНЕШТЫ

Огромные плантации виноградников характерны для юга Республики Молдова. Плодородные почвы и идеальные климатические условия являются главными факторами, позволяющими добиваться высоких урожаев винограда. В 2002 году в Вулканештах был сдан в эксплуатацию новый комбинат «**Аур-Вин».** Сдача в эксплуатацию данного комбината была возможна благодаря инвестициям русского холдинга Дионис Клуб, который принципиально внедряет в жизнь идею - вино должно быть изготовлено и разлито «у него дома». «**Аур-Вин» АО** является одним из самых современных предприятий по производству вин в Республике Молдова, оно соответствует всем международным стандартам качества. В технологическом процессе используется виноград из Кагула, Тараклии, Чумая, Хынчешты – зон с самыми лучшими условиями для выращивания винограда.

Глава 5

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Инвестиционные проекты можно представить 3 подразделами, как показано в нижерасположенной таблице.

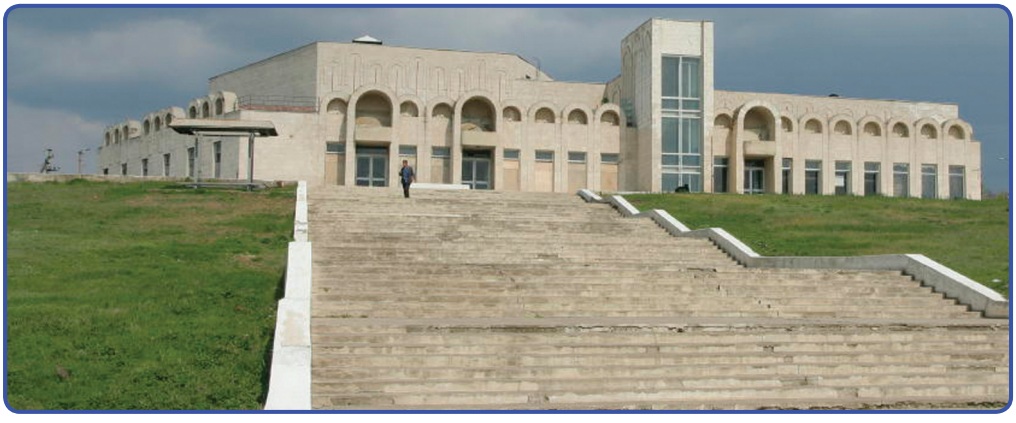
Таблица 8. ***Инвестиционное проекты***

	Секция	Инвестиционное предложение
1	«Сельское хозяйство и инновации»	№1- №10
2	«Промышленное производство и новые технологии»	№11- №20
3	«Туризм и услуги, социальные проекты»	№21- №32

Источник: **Исполком АТО Гагаузия**

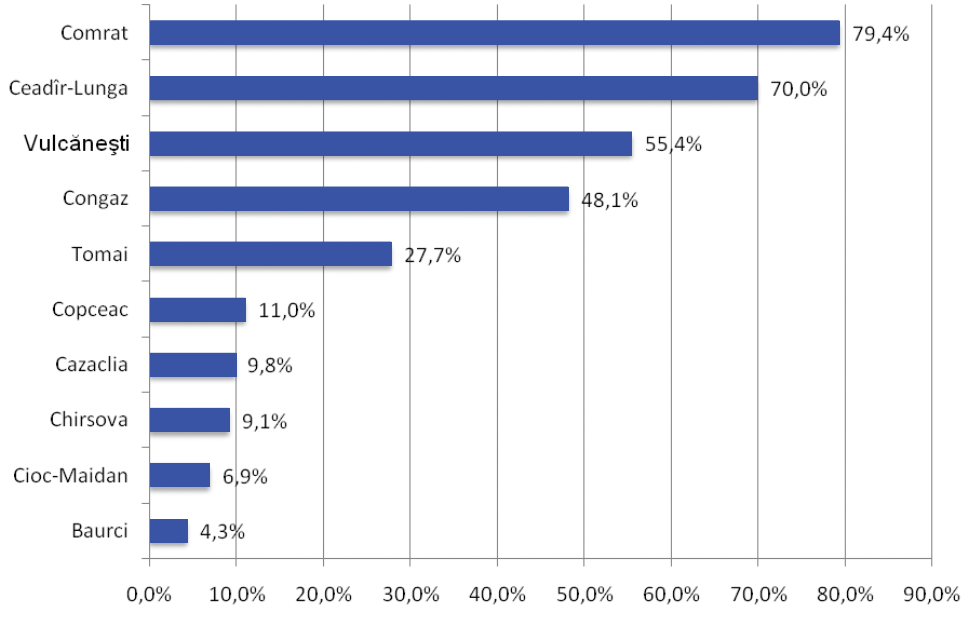






Как дополнение к приведенной таблице можно представить данные опроса, проведенного IDIS “Viitorul” в АТО Гагаузия в феврале 2008 года. В данном опросе местные органы власти указали самые развитые населенные пункты в промышленном, сельскохозяйственном, туристическом плане, что нашло отражение в нижерасположенных таблицах.

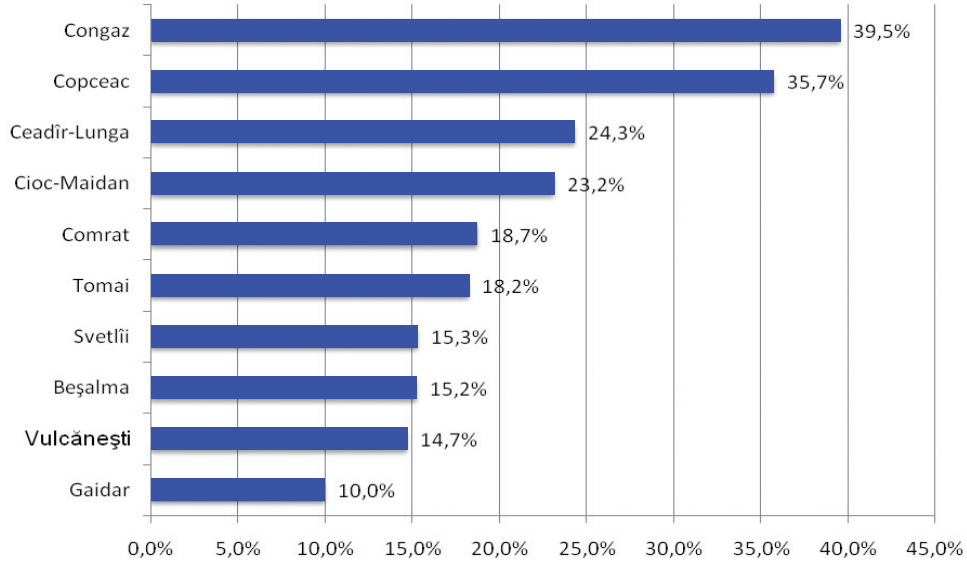
Таблица 9. ***10 самых промышленно развитых населенных пунктов***



Источник: IDIS Viitorul

В каждом из 10 представленных выше сообществ существует промышленный потенциал, специализированный на переработке сельскохозяйственного сырья. Что же касается самых развитых аграрных центров автономии, то отметим следующие

Таблица 10. ***10 самых развитых аграрных центров***

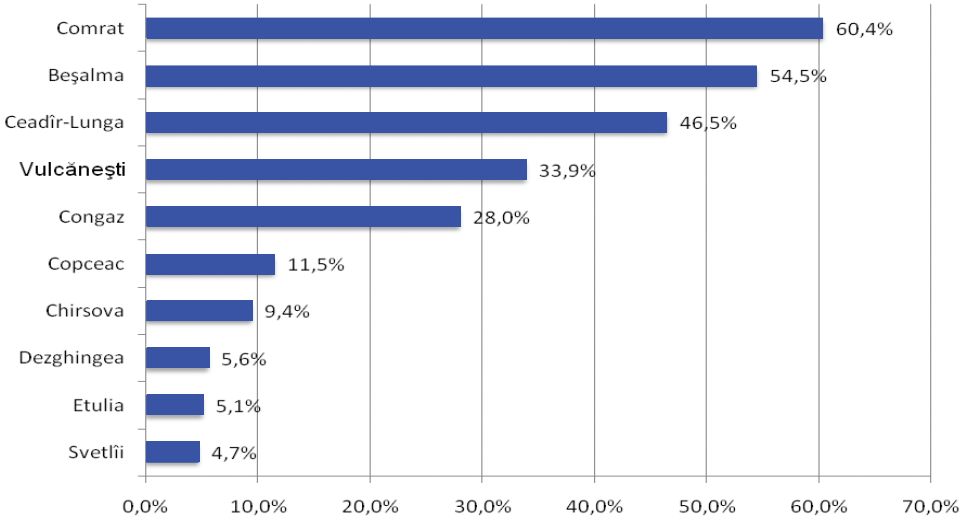


Источник: IDIS Viitorul

Населенные пункты, указанные в Таблице 10, известны своими сельскохозяйственными продуктами (зерновые, фрукты, овощи и т.д.) высокого качества, которые выращиваются в соответствии с передовыми технологиями и пользуются спросом на всем юге Молдовы.

В следующей таблице представлены населенные пункты с туристической привлекательностью.

Таблица 11. ***10 населенных пунктов с туристической привлекательностью***



Источник: IDIS Viitorul

Туристическая привлекательность 10 населенных пунктов обусловлена красотой природы, необычными местными традициями, фольклором, особенными возможностями и потенциалом для развития туризма. Сельская среда, сельскохозяйственные сообщества и живописные села автономии являются важным источником для:

✓ **оказания услуг по традиционному размещению посетителей в сельских условиях;**

✓ **предоставления посетителям возможности участвовать в сельских работах и увлечениях;**

✓ **ознакомления с местным фольклором, местными развлечениями и традициями;**

✓ **представления народных ремесел с возможностью участвовать в процессе ремесленных работ;**

✓ **предоставления возможности приобрести предметы, изготовленные народными мастерами.**

Далее предлагаем читателю описание проектов.

Инвестиционное предложение №1

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«СТРОИТЕЛЬСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО ВЫСТАВОЧНОГО ЦЕНТРА «БУДЖАК-ЭКСПО»

Наименование организации: **Филиал Торгово-промышленной палаты Республики Молдова в Гагаузии**
Форма собственности: **Общественная**

Цель проекта – **организация строительства постоянно действующего выставочно-ярмарочного комплекса в АТО Гагаузия**
Количество работающих: **35 работников**
Общая стоимость проекта: **200 000,00 лей**
Потребность в инвестициях: **200 000,00 лей**
Срок освоения: **2 года**
Срок окупаемости: **5-7 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Услуги: **выставочная деятельность**
Характеристика проекта: **данный проект позволит упорядочить выставочно-ярмарочную деятельность в автономии и привести ее в соответствие с международными стандартами.**

Контактное лицо: **директор Пашалы Петр Михайлович**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, г.Чадыр-Лунга, ул. Ленина, 111,**

тел. +373 291 2-30-61, 2-37-31, 2-18-11

Email: **gagauzia@chamber.md; chamber@mtc-cg.md**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: (+373) 298 2-26-52,

Email: **economica.ato@mail.ru**

Инвестиционное предложение №2

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО КАЛИБРОВКЕ СЕМЯН ЗЕРНОВЫХ И ТЕХНИЧЕСКИХ КУЛЬТУР»

Наименование организации: **Общество с ограниченной ответственностью «Кумнук-Агро»**
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **производство семян для внутреннего и внешнего рынков**
Количество работающих: **110 работников**
Мощность: **2 000 т/год**
Общая стоимость проекта: **420 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **420 000,00 $**
Срок освоения: **6-12 месяцев**
Срок окупаемости: **5 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **семена кукурузы, подсолнечника, пшеницы, ячменя и др.**
Характеристика проекта: **данный проект позволит обеспечить высококачественными семенами сельскохозяйственные предприятия Гагаузии, Молдовы, России, Белоруссии, Украины, Казахстана, Узбекистана, Болгарии, Румынии**

Контактное лицо: **директор Пашалы Георгий Михайлович**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, г.Чадыр-Лунга, ул.Ленина, 167, тел. +373 291 2-07-29, 2-06-00**
Email: mgt@mail.ru

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №3

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«РАСШИРЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ОВОЩЕЙ ЗАКРЫТОГО ГРУНТА С ПРИМЕНЕНИЕМ СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В С.КАЗАКЛИЯ»

Наименование организации:
Крестьянское хозяйство «Карапиря Д.А.»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **выращивание высокоэффективных сортов, гибридов томатов**
Количество работающих: **10 работников**
Мощность: **200 т/год**
Общая стоимость проекта: **88 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **53 000,00 $**
Срок освоения: **10 месяцев**
Срок окупаемости: **12 месяцев**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **ранние свежие томаты**
Характеристика проекта: **данный проект будет реализовываться на основе тепличного хозяйства. Предусмотрена реализация продукта на в страны СНГ.**

Контактное лицо: **директор Карапиря Дмитрий Афанасьевич**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, Чадыр-Лунгский р-н, с.Казаклия, ул.Ленина, 7**

тел. +373 291 67-0-06

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №4

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«ВЫПУСК ЗЕЛЕНОГО ГОРОШКА И СЛАДКОЙ КУКУРУЗЫ В ЖЕСТЯНЫХ БАНКАХ»

Наименование организации:
Общество с ограниченной ответственностью «Етулия Микс»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **производство зеленого горошка и сладкой кукурузы в жестяных банках**
Количество работающих: **54 работника**
Мощность: **10 000 000,00 банок/год**
Общая стоимость проекта: **2 000 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **1 500 000,00 $**
Срок освоения: **6 месяцев**
Срок окупаемости: **2 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **зеленый горошек и сладкая кукуруза в жестяных банках**
Характеристика проекта: **данный проект направлен на производство и реализацию сладкой кукурузы и зеленого горошка, как конечного продукта, на внутреннем рынке и рынках стран Евросоюза и СНГ.**

Контактное лицо: **директор Забун Владимир Семенович**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, Вулканештский р-н, с.Етулия, ул. Ленина, 172А**

тел. +373 293 76-2-80, факс 76-5-08

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №5

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«ПОСАДКА ОРЕХОВОГО САДА»

Наименование организации:
Индивидуальное предприятие «Кыса П.»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **производство и переработка грецкого ореха**
Количество работающих: **12 работников**
Мощность: **130 т/год**
Общая стоимость проекта: **8 671 000,00 лей**
Потребность в инвестициях: **4 000 000,00 лей**
Срок освоения: **4-5 лет**
Срок окупаемости: **10-12 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **ядра ореха**
Характеристика проекта: **данный проект позволит выращивать, перерабатывать грецкий орех на месте и реализовывать готовую продукцию на рынках стран Евросоюза и СНГ**

Контактное лицо: **директор Кыса Петр Николаевич**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, г.Вулкэнешть, ул.Ленина, 167,**

тел. +373 293 2-20-56

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №6

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«ПРОИЗВОДСТВО МОЛОКА И ТВЕРДЫХ СЫРОВ»

Наименование организации:
Совместное предприятие «Буджак Голд» Общество с ограниченной ответственностью
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **производство твердых сыров и выработка молочных продуктов**
Количество работающих: **50 работников**
Мощность: **20 – 40 т/день**
Общая стоимость проекта: **3 000 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **1 500 000,00 $**
Срок освоения: **20 месяцев**
Срок окупаемости: **4 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **твердые сыры, молочные продукты в упаковке**
Характеристика проекта: **данный проект позволит обеспечить внутренний рынок собственной молочной продукцией и сырами, также рассматривается возможность экспорта в страны СНГ**

Контактное лицо: **директор Павлиогло Иван Иванович**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, г.Вулкэнешть, ул.Комсомольская, 48,**
тел. +373 293 2-30-88, 0693 26 726
Email: mgt@mail.ru

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**
тел./факс: +373 298 2-26-52,
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №7

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«ВОЗРОЖДЕНИЕ МНОГОЛЕТНИХ ПЛОДОВО-ЯГОДНЫХ КУЛЬТУР»

Наименование организации:
Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация садоводов Гагаузии»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **привлечение свободных рабочих рук для производства сельскохозяйственной продукции в АТО Гагаузия и возврат выехавших за пределы республики граждан**
Количество работающих: **до 5 000 квотчиков**
Общая стоимость проекта: **1 000 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **1 000 000,00 $**
Срок освоения: **1 год**
Срок окупаемости: **7 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **фрукты и ягоды**
Характеристика проекта: **данный проект позволит снабдить местные перерабатывающие предприятия ягодами и фруктами и экспортировать их в свежем и переработанном виде в страны СНГ и Европу**

Контактное лицо: **председатель Мардарь Николай Георгиевич**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Галацана, 31. тел. +373 298 2-24-06, 069139767**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №8

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«ПЕРЕРАБОТКА ТАБАЧНОГО ЛИСТА»

Наименование организации:
Акционерное общество «Чадыр-Лунгский табачно-ферментационный завод»
Форма собственности: **Смешанная**

Цель проекта – **сушка, сортировка, киповка, ферментация табака**
Количество работающих: **100 работников**
Общая стоимость проекта: **1 420 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **920 000,00 $**
Срок освоения: **1 год**
Срок окупаемости: **3 года**
Степень готовности: **40%**
Продукция: **ферментированный табак в крупногабаритной и стан-дартной упаковке**
Характеристика проекта: **данный проект позволит приобрести произ-водственные цеха по переработке табака и табачного сырья, что позволит экспортировать данную продукцию в страны Евросоюза.**

Контактное лицо: **Директор Ворников Николай Иванович**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, г.Чадыр-Лунга, ул. Молодежная, 5,**

тел./факс +373 291 2-03-84

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №9

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ ПОСАДКИ НОВЫХ ВИНОГРАДНЫХ ПЛАНТАЦИЙ В ГАГАУЗИИ»

Наименование организации: **Сельскохозяйственные предприятия Гагаузии**
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **посадка 2 500 га молодых виноградников**
Количество работающих: **1 500 – 1 700 работников**
Общая стоимость проекта: **375 000 000,00 лей**
Потребность в инвестициях: **335 000 000,00 лей**
Срок освоения: **4 года**
Срок окупаемости: **5 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **виноград столовых и технических сортов**
Характеристика проекта: **данный проект позволит увеличить производство столовых и технических сортов винограда для использования в свежем виде и для переработки; данная продукция будет реализовываться как на внутреннем рынке, так и на рынках стран СНГ и стран Балтии**

Главное управление агропромышленного комплекса Гагаузии, отдел растениеводства: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Ленина, 194,**

тел. +373 298 2-34-01, факс 2-21-82

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №10

Секция «Сельское хозяйство и инновации»

«ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО УКРЕПЛЕНИЮ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ СВЕТЛОВСКОГО АТК ПО ПОДГОТОВКЕ КАДРОВ ДЛЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РЕГИОНА»

Наименование организации: **Светловский Аграрно-технический колледж**
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **улучшение качества подготовки специалистов в области сельского хозяйства**
Количество работающих: **90 - 100 работников**
Общая стоимость проекта: **2 500 000,00 лей**
Потребность в инвестициях: **2 500 000,00 лей**
Срок освоения: **2 года**
Срок окупаемости: **5 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Услуги: **подготовка специалистов, оказание услуг по ремонту и техническому обслуживанию сельскохозяйственной техники**
Характеристика проекта: **данный проект позволит повысить качество подготовки кадров**

Контактное лицо: **директор Светловского АТК Банкин Валентин Андреевич**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, пос. Светлый, ул. Ленина, 22,**

тел. +373 294 32-2-30, 069128497

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №11

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ВЫДУВА ТАРЫ И УПАКОВОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ»

Наименование организации:
Общество с ограниченной ответственностью «Фабрика Олой Пак»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **снабжение собственного производства и других предприятий пищевой промышленности на внутреннем рынке Гагаузии ПЭТ-тарой**
Количество работающих: **10 работников**
Производственная мощность: **3 400 000 бут./банок/год (600-800 шт/час)**
Общая стоимость проекта: **150 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **150 000,00 $**
Срок освоения: **3 месяца**
Срок окупаемости: **2,5 – 3 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **ПЭТ-тара для пищевой промышленности**

Характеристика проекта: **все молокозаводы импортируют ПС- и ПП- упаковку, на рынке существует дефицит тары и упаковки**

Контактное лицо: **директор Акбаш Мария Ивановна**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 54,**

тел./… +373 298 2-37-99,
Email: sana001@yandex.ru

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,,
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №12

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«СТРОИТЕЛЬСТВО МУСОРОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО МИНИ-ЗАВОДА»

Наименование организации:
Общество с ограниченной ответственностью «Парапласт-Ком»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **переработка отходов на территории Гагаузии, производство из пластиковых отходов различной продукции**
Количество работающих: **7-10 работников**
Производственная мощность: **500-800 т/год**
Общая стоимость проекта: **200 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **200 000,00 Евро**
Срок освоения: **до 1 года**
Срок окупаемости: **до 5 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **виноградные и садовые шпалеры, плиты различных размеров, тротуарная плитка и др.**
Характеристика проекта: **пластиковые отходы на территории Гагаузии не перерабатываются; годовая потребность в Молдове только шпалеры для виноградников – 7 млн. штук/год. Данный проект позволит использовать пластиковые отходы в качестве сырья.**

Контактное лицо: **директор Пара Иван Степанович**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Третьякова, 8А, тел. +373 298 2-26-78,**
Email: paraplast@mail.ru

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**
тел./факс: +373 298 2-26-52,
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №13

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩАЯ И РЕСУРСОСБЕРЕГАЮЩАЯ ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА АКТИВИРОВАННЫХ УГЛЕЙ ИЗ СЫРЬЯ РАСТИТЕЛЬНОГО ПРОИСХОЖДЕНИЯ»

Наименование организации: **Общество с ограниченной ответственностью «Кимпекс-Плюс»**
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **увеличение производства активированного угля для обеспечения внутренних потребностей Молдовы и его реализация за пределы страны**
Количество работающих: **16 работников**
Производственная мощность: **100-110 т/год**
Общая стоимость проекта: **300 000,00 $ (плюс производственные и складские помещения)**
Потребность в инвестициях: **300 000,00 $ (плюс помещения)**
Срок освоения: **10 месяцев**
Срок окупаемости: **2,5 – 3 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **активированный уголь марок КУА-А, ОУ-А**
Характеристика проекта: **потребность Молдовы составляет 300 т/год, Украины – 5 000 т/год. Производители на территории Молдовы, Украины, Румынии отсутствуют.**

Контактное лицо: **директор Боровецкий Олег Викторович**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, мун.Кишинэу, ул.Ленина, 54, тел./факс +373 22 54-86-60,**
Email: chimpex@mail.ru

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №14

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«ПРИМЕНЕНИЕ КЛАСТЕРА ПРИ ВЫРАЩИВАНИИ ФРУКТОВ И ПРОИЗВОДСТВО СУХОФРУКТОВ»

Наименование организации: **Общество с ограниченной ответственностью «Агровинком»**
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **привлечение оборотных средств, которое позволит продлить сезон работы предприятия практически до круглогодичного, увеличить ассортимент продукции**
Количество работающих: **15 работников**
Производственная мощность: **450-550 т/год**
Общая стоимость проекта: **8 000 000,00 лей**
Потребность в инвестициях: **7 000 000,00 лей**
Срок освоения: **нет**
Срок окупаемости: **1 год**
Степень готовности: **бизнес-план**
Продукция: **сухофрукты**
Характеристика проекта: **данный проект позволит стать предприятию более независимым от сезонных колебаний потоков фруктов для переработки.**

Контактное лицо: **директор Мардарь Николай Георгиевич**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Галацана, 31, тел. +373 298 2-24-06,**
Email: www.agrovincom.narod.ru; agrovincom@rambler.ru

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №15

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«ПРОИЗВОДСТВО ДРЕВЕСНО-СТРУЖЕЧНОЙ ПЛИТЫ И ЛАМИНАТА»

Наименование организации:
Общество с ограниченной ответственностью «Голиат-Вита»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **наладить собственное производство древесно-стружечной плиты и ламината**
Количество работающих: **30 работников**
Производственная мощность: **500 т/год**
Общая стоимость проекта: **1 100 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **500 000,00 Евро**
Срок освоения: **6-8 мес.**
Срок окупаемости: **1 - 1,5 года**
Степень готовности: **45%**
Продукция: **древесно-стружечная плита и ламинат**
Характеристика проекта: **данный проект позволит стать предприятию единственным производителем данной продукции в республике.**

Контактное лицо: **директор Анастасов Сергей Ильич**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 11А,**

тел. +373 298 3-30-28, факс 3-30-27

Email: goliat-vita@mail.ru

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №16

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«ПЕРЕРАБОТКА ШЕРСТИ»

Наименование организации:
Индивидуальное предприятие «Скорпион-Лисица»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **полный цикл переработки шерсти (мойка, чесание, изготовление пряжи)**
Количество работающих: **6 работников**
Производственная мощность: **960 т/год**
Общая стоимость проекта: **500 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **250 000,00 $**
Срок освоения: **1 год**
Срок окупаемости: **3 года**
Степень готовности: **30%**
Продукция: **полуфабрикаты (топс) и пряжа**
Характеристика проекта: **данный проект позволит предприятию в Гагаузии обрабатывать шерсть и реализовывать топс и готовую пряжу на внутреннем рынке и экспортировать конечный продукт.**

Контактное лицо: **директор Лисица Петр**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, г.Вулкэнешть, ул.Короленко, 6, моб. +373 699 306 96,**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №17

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«ПРОИЗВОДСТВО БИОМАСЛА ИЗ ВИНОГРАДНОЙ КОСТОЧКИ »

Наименование организации:
Общество с ограниченной ответственностью «Викивалком»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **производство биомасла методом холодного прессования из виноградной косточки**
Количество работающих: **20 работников**
Производственная мощность: **150 т/год**
Общая стоимость проекта: **450 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **360 000,00 Евро**
Срок освоения: **6 мес.**
Срок окупаемости: **2,5 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **биомасло**
Характеристика проекта: **создание производства по переработке отходов виноградной косточки и реализация готовой продукции в страны Евросоюза и Юго-восточной Европы.**

Контактное лицо: **директор Узун Валентина**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, г.Чадыр-Лунга, ул.Буджакская, 23, тел. +373 291 2-27-08, 92-5-36, факс 2-27-14**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №18

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«НАУЧНЫЙ ПАРК НА ОСНОВЕ КОМРАТСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА»

Наименование организации:
Комратский Государственный Университет
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **использование научного потенциала профессорско–преподавательского состава университета для активизации роли вуза в экономике автономии**

Количество работающих: **15 - 25 работников**
Производственная мощность: **4 – 5 проектов/год**
Общая стоимость проекта: **400 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **400 000,00 Евро**
Срок освоения: **12 - 18 месяцев**
Срок окупаемости: -
Степень готовности: **разработка проектного предложения**

Услуги: **бизнес-консультирование, научные разработки для экономических агентов**
Характеристика проекта: **создание творческих и научных лабораторий для проведения экспериментов и научных разработок.**

Контактные лица: **Левитская Алла Петровна, Кюркчу Виталий Иванович**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат,ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №19

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«СТРОИТЕЛЬСТВО ЦЕХА ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОНЦЕНТРИРОВАННЫХ СОКОВ»

Наименование организации:
Совместное предприятие «Вегфрутис»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **переработка сельскохозяйственной продукции в концентрат для дальнейшего производства соков**
Количество работающих: **175 работников**
Производственная мощность: **30 т/час**
Общая стоимость проекта: **5 000 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **4 000 000,00 Евро**
Срок освоения: **1 год**
Срок окупаемости: **5 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Продукция: **концентраты**
Характеристика проекта: **данный проект позволит производить высококачественные концентраты для дальнейшего экспорта в страны СНГ и на западный рынок.**

Контактное лицо: **директор Чимпоеш Елена Николаевна**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Танкистов, 1,**

тел. +373 298 2-37-96, факс 2-35-32

Email: basarab@mtc-co.md

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №20

Секция «Промышленное производство и новые технологии»

«СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО СОЗДАНИЮ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА БЛОКОВ ИЗ ГРУНТА»

Наименование организации:
Общественная организация «Союз Архитекторов Республики Молдова»
Форма собственности: **Общественная**

Цель проекта – **создание в мун.Комрат Центра строительства из грунта**
Количество работающих: **10 работников**
Производственная мощность: **5 - 10 станков/месяц**
Общая стоимость проекта: **300 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **300 000,00 Евро**
Срок освоения: **2 года**
Срок окупаемости: **3 года**
Степень готовности: **бизнес-план**
Продукция: **оборудование для производства блоков из грунта**
Характеристика проекта: **данный проект позволит начать внедрение производства строительных материалов из грунта и строительства из них зданий и сооружений. Рынки сбыта: Молдова, Украина, Россия, Румыния, Турция**

Контактное лицо: **руководитель проекта Мунтяну Сергей**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, мун.Кишинев, ул. Пушкина, 44**

тел. +373 22 92-92-74,
Email: sergheimunteanu@gmail.com

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №21

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«КРЫТЫЕ ТЕННИСНЫЕ КОРТЫ»

Наименование организации:
Главное Управление по делам молодежи и спорта Гагаузии (Гагауз Ери)
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **строительство 2-х кортов, обеспечение подготовки спортсменов высоких разрядов и отдых жителей Гагаузии**
Количество работающих: **20 работников**
Пропускная способность: **4-20 человек одновременно**
Общая стоимость проекта: **150 000,00 – 200 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **150 000,00 – 200 000,00 Евро**
Срок освоения: **3-4 месяца**
Срок окупаемости: **4 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Услуги: **предоставление возможности игры в большой теннис**

Характеристика проекта: **отсутствие теннисных кортов в Гагаузии и на юге Республики Молдова, в крытых теннисных кортах можно заниматься круглый год**

Контактное лицо: **начальник Главного Управления по делам молодежи и спорта Куру Петр Федорович**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат,. Ленина, 19, тел. +373 298 2-86-92**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №22

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«КРЫТЫЙ ПЛАВАТЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН»

Наименование организации:
Главное Управление по делам молодежи и спорта Гагаузии (Гагауз Ери)
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **обеспечить подготовку спортсменов высоких разрядов и отдых жителей Гагаузии**
Количество работающих: **25 работников**
Пропускная способность: **10 – 30 человек одновременно**
Общая стоимость проекта: **800 000,00 – 1 000 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **800 000,00 – 1 000 000,00 Евро**
Срок освоения: **18 месяцев**
Срок окупаемости: **8-10 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Услуги: **плавание**

Характеристика проекта: **отсутствие плавательных бассейнов в Гагаузии и на юге Республики Молдова, в крытом бассейне можно заниматься круглый год**

Контактное лицо: **начальник Главного Управления по делам молодежи и спорта Куру Петр Федорович**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Ленина, 19, тел. +373 298 2-86-92**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №23

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«3-Х ЗВЕЗДНОЧНАЯ ГОСТИНИЦА НА 80 МЕСТ»

Наименование организации:
Главное Управление по делам молодежи и спорта Гагаузии (Гагауз Ери)
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **обеспечение проживания жителей и гостей Гагаузии**
Количество работающих: **100 работников**
Пропускная способность: **до 80 человек**
Общая стоимость проекта: **1 620 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **1 620 000,00 Евро**
Срок освоения: **1,5 – 2 года**
Срок окупаемости: **5 - 6 лет**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Услуги: **плавание**
Характеристика проекта: **в настоящее время количество мест, которое предлагают гостиницы в Гагаузии не превышает 100**

Контактное лицо: **начальник Главного Управления по делам молодежи и спорта Куру Петр Федорович**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Ленина, 19,**

тел. +373 298 2-86-92

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**

тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №24

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«ПРИГЛАШАЕТ ГАГАУЗИЯ!»

Наименование организации:
Главное Управление культуры и туризма Гагаузии (Гагауз Ери)
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **обеспечение развития туризма в Гагаузии с сохранением имеющихся достопримечательностей и развитие виноградорско-винодельческих туристических объектов Гагаузии**
Количество работающих: **10 работников**
Пропускная способность: **до 50 чел/день**
Общая стоимость проекта: **60 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **60 000,00 $**
Срок освоения: **1 год**
Срок окупаемости: **2 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Услуги: **туристические экскурсии по Гагаузии**
Характеристика проекта: **данный проект позволит разработать туристические маршруты по Гагаузии и способствовать развитию туризма в Гагаузии в целом**

Контактное лицо: **начальник Главного Управления культуры и туризма**
Камбур Дмитрий Андреевич
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Ленина, 164,**
тел. +373 298 2-49-35

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,**
тел./факс: +373 298 2-26-52,

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №25

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«ТУРИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС «БУДЖАК»

Наименование организации:
Примэрия села Ферапонтьевка
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **туристическо-гостиничный комплекс с кругло-годичным спектром развлекательно-познавательных программ**
Количество работающих: **1 год – 50 работников, 2 год – 150 работников**
Производственная мощность: **от 100 человек/день**
Общая стоимость проекта: **7 000 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **100 000,00 – 1 000 000,00 $**
Срок освоения: **3-12 месяцев**
Срок окупаемости: **1-5 лет**
Степень готовности: **бизнес-план, дизайн-проект, рекламная кампания**
Услуги: **туристические**
Характеристика проекта: **данный комплекс включает 7 структур: 1 - центр народных ремесел; 2 – винзавод, музей вина и виноделия; 3 – музей охоты и рыбалки; 4 – центр по обслуживанию; 5 – подсобное хозяйство (теплица, сад и др.); 6 – центр профессионального обучения и факультет декоративно-прикладного творчества; 7 – центр детского творчества и реабилитационный центр для неполных семей**

Контактное лицо: **руководитель проекта Шевченко Алена Емельяновна**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, Комратский р-н, с. Ферапонтьевка, ул. Ленина, 133, тел. +373 298 59-3-81, моб. +373 68 00 87 21, Email:** sevcencoaliona@mail.ru

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52, Email:** economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №26

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«РАСШИРЕНИЕ СЕТИ СТАНЦИЙ ТЕСТИРОВАНИЯ В ГАГАУЗИИ»

Наименование организации:
Общество с ограниченной ответственностью «Тест-Огуз»
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **проведение технического осмотра автомобилей согласно европейским стандартам**
Количество работающих: **10 работников**
Производственная мощность: **50 автомобилей/день**
Общая стоимость проекта: **250 000,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **150 000,00 Евро**
Срок освоения: **1 год**
Срок окупаемости: **3 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана**
Услуги: **тестирование легковых, грузовых автомобилей и микро-автобусов**
Характеристика проекта: **с 01.01.2008 года в Республике Молдова вступает в силу закон, который обязывает всех владельцев автомобилей проводить технический осмотр только на специализированных станциях технического тестирования**

Контактное лицо: **директор Топал Георгий Николаевич**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун. Комрат, ул. Ленина, 11 Г, тел./факс +373 298 2-60-75,**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №27

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

Наименование организации: **Главное управление здравоохранения и социальной защиты Гагаузии (Гагауз Ери)**
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **Повышение качества оказания медицинской помощи жителям Гагаузии**
Количество работающих: **30 работников**
Производственная мощность: **6 - 7 пациентов на каждый аппарат/день**
Общая стоимость проекта: **1 571 270,00 Евро**
Потребность в инвестициях: **1 571 270,00 Евро**
Срок освоения: **5-12 месяцев**
Срок окупаемости: **5-8 лет**
Степень готовности: **здание и разработка бизнес-плана**
Услуги: **оказание медицинской помощи населению**
Характеристика проекта: **данный проект предусматривает приобретение следующей техники: компьютерный томограф, аппарат УЗИ MyLab70 (3-4 датчика), портативный цифровой ультразвуковой сканер Aguila (гинекология) (3-4 датчика), фиброгастроэндоскоп «Olimpus» с набором для биопсии**

Контактное лицо: **начальник Главного управления здравоохранения и социальной защиты Виеру Иван Васильевич**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Одесская, 2, тел. +373 298 2-25-71, моб. 079297118**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №28

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«ОРГАНИЗАЦИЯ ПОДГОТОВКИ СЕКРЕТАРЕЙ-РЕФЕРЕНТОВ И ОПЕРАТОРОВ ЭВМ»

Наименование организации: **Профессиональное училище мун.Комрат**
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **удовлетворение потребностей рынка труда в квалифицированных кадрах**
Количество работающих: **6 работников**
Производственная мощность: **40 человек/год**
Общая стоимость проекта: **15 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **9 000,00 $**
Срок освоения: **2 месяца**
Срок окупаемости: **6 лет**
Степень готовности: **40%**
Услуги: **обучение**
Характеристика проекта: **в Гагаузии до настоящего времени подготовка секретарей-референтов и операторов ЭВМ осуществляется по краткосрочной программе коммерческими структурами. Настоящий проект предусматривает подготовку названных специалистов по полновесной программе.**

Контактное лицо: **директор Константинов Николай Степанович**

Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун. Комрат, ул.Ленина, 204, тел./факс +373 298 2-23-83, моб. 069970706**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №29

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНАЯ ТЕПЛИЦА ДЛЯ ВЫРАЩИВАНИЯ РАННИХ ОВОЩЕЙ И ФРУКТОВ»

Наименование организации: **Неправительственная организация «Ассоциация энергии ветра Молдовы»**
Форма собственности: **Общественная**
Цель проекта – **строительство экспериментальной теплицы для выращивания овощей и фруктов с использованием возобновляемых видов энергии (солнце, ветер, биогаз)**
Количество работающих: **6 работников**
Производственная мощность: **3 – 6 т/год**
Общая стоимость проекта: **12 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **10 000,00 $**
Срок освоения: **3 месяца**
Срок окупаемости: **3 года**
Степень готовности: **20%**
Продукция: **ранние овощи и фрукты**
Характеристика проекта: **для освещения и обогрева используются установки нетрадиционной энергетики: ветровая и солнечная электростанции, биогазовый генератор и солнечный аккумулятор тепла из пластиковых отходов.**

Контактное лицо: **руководитель проекта Константинов Николай Степанович**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Димитрова, 39, тел. +373 298 2-40-70, моб. 069970706**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №30

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«ЦЕНТР ПОДГОТОВКИ ОПЕРАТОРОВ, ПРОГРАММИСТОВ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ КОМПЬЮТЕРНЫХ СИСТЕМ»

Наименование организации: **Общество с ограниченной ответственностью «Ени Евлад Бою»**
Форма собственности: **Частная**

Цель проекта – **Подготовка пользователей, операторов, программистов навыкам работы с компьютерными программами и создание базы для программного обеспечения организаций Гагаузии**
Количество работающих: **5 работников**
Производственная мощность: **до 30 чел. за курс**
Общая стоимость проекта: **60 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **40 000,00 $**
Срок освоения: **3-12 месяцев**
Срок окупаемости: **3 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана, помещение**
Услуги: **обучение навыкам работы на компьютерной технике**
Характеристика проекта: **данный проект позволит обучить и подготовить специалистов в области программного обеспечения, в частности «1С.Предприятие» и разработка собственных специализированных программ для организаций Гагаузии**

Контактное лицо: **директор Митиогло Семен Семенович**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Третьякова, 25, тел. +373 298 2-46-24, моб. 069204480**
Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**
Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №31

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«РАЗВИТИЕ БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОВ В ГАГАУЗИИ»

Наименование организации:
Главное управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей АТО Гагаузия
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **Стимулирование и создание новых предприятий**
Количество работающих: **10 работников**
Производственная мощность: **до 30 чел. за курс**
Общая стоимость проекта: **75 000,00 $**
Потребность в инвестициях: **75 000,00 $**
Срок освоения: **3-12 месяцев**
Срок окупаемости: **3 года**
Степень готовности: **разработка бизнес-плана, помещение**
Услуги: **Консалтинговые услуги (бизнес, страхование, образовательные, банковские)**

Характеристика проекта: **данный проект позволит создавать, стимулировать и развивать малые и средние предприятия Гагаузии;**

Контактное лицо: **Главный специалист по развитию малого бизнеса**
Орманжи Елена Петровна

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

Инвестиционное предложение №32

Секция «Туризм и услуги, социальные проекты»

«ПОДГОТОВКА СПЕЦИАЛИСТОВ МАССОВЫХ ПРОФЕССИЙ»

Наименование организации:
Региональный учебно-производственный комбинат
Форма собственности: **Государственная**

Цель проекта – **развитие подготовки специалистов востребованных профессий**
Количество работающих: **25-30 работников**
Производственная мощность: **до 120 чел./год**
Общая стоимость проекта: **1 334 300 лей**
Потребность в инвестициях: **1 334 300 лей**
Срок освоения: **1-2 года**
Срок окупаемости: **5-6 лет**
Степень готовности: **бизнес-план, 40% помещений**
Услуги: **Обучение специальностям: парикмахер, бухгалтер, швея, виноградарь, автослесарь.**
Характеристика проекта: **данный проект позволит подготавливать специалистов массовых профессий с учетом потребностей в рабочих кадрах Гагаузии.**

Контактное лицо: **Директор Регионального учебно-производственного Комбината Новак Петр Дмитриевич**
Реквизиты организации: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Котовского, 180, тел. +373 298 2-20-93, моб. 069404891**

Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей: **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194, тел./факс: +373 298 2-26-52,**

Email: economica.ato@mail.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ – ЗДАНИЯ

В этом разделе предложены к рассмотрению 59 инвестиционных проектов. Проекты, как видно из Таблицы 12, покрывают географически все 3 района АТО Гагаузия.

Таблица 12. ***Инвестиционное проекты***

	Населенный Пункт	Инвестиционное предложение
1.	ЧАДЫР-ЛУНГСКИЙ РАЙОН	No.1- No.23
1.1	с. Кириет-Лунга	No.1- No.5
1.2	с. Баурчи	No.6- No.8
1.3	с. Томай	No.9- No.14
1.4	с. Гайдар	No.15
1.5	с. Казаклия	No.16- No.17
1.6	с. Джолтай	No.18 - No.20
1.7	г. Чадыр-Лунга	No.21- No.23
2.	КОМРАТСКИЙ РАЙОН	No.24- No.51
2.1	с.Русская Киселия,	No.24- No.27
2.2	с. Светлое	No.28- No.29
2.3	с. Буджак	No.30- No.37
2.4	с. Авдарма	No.38- No.39
2.5	с. Чок-Майдан	No.40- No.43
2.6	с. Дезгинжа	No.44- No.48
2.7	с. Бешалма	No.49
2.8	с. Конгаз	No.50- No.51
3.	ВУЛКАНЕШТСКИЙ РАЙОН	No.52- No.59
3.1	с.Карбалия,	No.52- No.53
3.2	с. Етулия	No.54- No.55
3.3	г. Вулканешть	No.56- No.57
3.4	с. Чишмикиой	No.57- No.59

Источник: Исполком АТО Гагаузия

В Таблице 12 указаны населенные пункты и количество инвестиционных проектов, которые к ним относятся. Далее предлагаем читателю описание проектов для каждого указанного населенного пункта.

Инвестиционное предложение №1

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Кириет-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Газобаллонный склад
Общая площадь, м²:	25
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,0794
Стадия готовности, состояние:	50%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	900
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть, щебеночная
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Кириет-Лунга – Д.Друми
Телефон, факс:	+ 373 291 51-2-36, 52-2-25

Инвестиционное предложение №2

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Кириет-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Баня
Общая площадь, м²:	36
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,1073
Стадия готовности, состояние:	50%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	1.000
Канализации:	-
Газоснабжения:	300
Электроснабжения:	40
Наличие автодороги:	Есть, грунтовая
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Кириет-Лунга – Д.Друми
Телефон, факс:	+ 373 291 52-2-36, 52-2-25

Инвестиционное предложение №3

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Кириет-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Здание школы №1
Общая площадь, м²:	1.500
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,8106
Стадия готовности, состояние:	40%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	-
Газоснабжения:	100
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть, грунтовая
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Кириет-Лунга – Д.Друми
Телефон, факс:	+ 373 291 51-2-36, 52-2-25

Инвестиционное предложение №4

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Кириет-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Здание школы №2
Общая площадь, м²:	45
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,15
Стадия готовности, состояние:	40%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	-
Газоснабжения:	100
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть, грунтовая
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Кириет-Лунга – Д.Друми
Телефон, факс:	+ 373 291 51-2-36, 52-2-25

Инвестиционное предложение №5

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Кириет-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Здание котельной школы
Общая площадь, м²:	150
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,1681
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	-
Газоснабжения:	Подключено
Электроснабжения:	50
Наличие автодорог:	Есть, грунтовая
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Кириет-Лунга – Д.Друми
Телефон, факс:	+ 373 291 51-2-36, 52-2-25

Инвестиционное предложение №6

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Баурчи, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Здание котельной школы
Общая площадь, м²:	200
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	1.274
Стадия готовности, состояние:	70%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	-
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть, асфальт
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	32 132
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Баурчи – П.Попаз
Телефон, факс:	+ 373 291 32-2-36, 32-2-38

Инвестиционное предложение №7

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Баурчи, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Здание молочной кухни
Общая площадь, м²:	126
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	102
Стадия готовности, состояние:	90%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	-
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодорог:	Есть, асфальт
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	32 132
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Баурчи – П.Попаз
Телефон, факс:	+ 373 291 32-2-36, 32-2-38

Инвестиционное предложение №8

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Баурчи, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Административное здание
Общая площадь, м²:	433
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	429
Стадия готовности, состояние:	70%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	-
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть, асфальт
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	32 132
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Баурчи – П.Попаз
Телефон, факс:	+ 373 291 32-2-36, 32-2-38

Инвестиционное предложение №9

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Томай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Здание АВМ
Общая площадь, м²:	150
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,10
Стадия готовности, состояние:	10%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	100
Канализации:	300
Газоснабжения:	250
Электроснабжения:	200
Наличие автодороги:	Есть, асфальт
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Томай – Чимпоеш Д.Г.
Телефон, факс:	+ 373 291 51236, 51238

Инвестиционное предложение №10

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Томай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Кукурузно-сушильный комплекс
Общая площадь, м²:	3 здания по 54 м²
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,3
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	200
Канализации:	300
Газоснабжения:	250
Электроснабжения:	15
Наличие автодороги:	Есть, асфальт
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Томай – Чимпоеш Д.Г.
Телефон, факс:	+ 373 291 51236, 51238

Инвестиционное предложение №11

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Томай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	432 и 120
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,4227
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительно
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	Подключено
Канализации:	-
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть, щебень
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Томай – Чимпоеш Д.Г.
Телефон, факс:	+ 373 291 51236, 51238

Инвестиционное предложение №12

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Томай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	5 зданий по 143 м² и здание 60
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,8515
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительно
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	Подключено
Канализации:	-
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть, асфальт и плиты
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Томай – Чимпоеш Д.Г.
Телефон, факс:	+ 373 291 51236, 51238

Инвестиционное предложение №13

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Томай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Баня
Общая площадь, м²:	288 и 180
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,058
Стадия готовности, состояние:	Хорошее
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	Подключено
Канализации:	Подключено
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	Подключено
Наличие автодороги:	Есть, асфальт
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Томай – Чимпоеш Д.Г.
Телефон, факс:	+ 373 291 51236, 51238

Инвестиционное предложение №14

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Томай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Школа
Общая площадь, м²:	216, 108, 56 и 65
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,2487
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительное
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	Подключено
Канализации:	-
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть, асфальт
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Томай – Чимпоеш Д.Г.
Телефон, факс:	+ 373 291 51236, 51238

Инвестиционное предложение №15

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Гайдар, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Котельная
Общая площадь, м²:	202
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	527
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительное
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем , м:	
Водоснабжения:	10
Канализации:	15
Газоснабжения:	10
Электроснабжения:	5
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Гайдар – Челак И.Д.
Телефон, факс:	+ 373 291 71-2-36, 71-3-45

Инвестиционное предложение №16

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Казаклия, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Баня
Общая площадь, м²:	380
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,2637
Стадия готовности, состояние:	Хорошее
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам, м:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	Подключено
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	50 150
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Казаклия – И.Стамат
Телефон, факс:	+ 373 291 67-2-36, 67-2-38

Инвестиционное предложение №17

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Казаклия, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Здание УОС
Общая площадь, м²:	350
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,1546
Стадия готовности, состояние:	Хорошее
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам , м:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодорога:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	50 150
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Казаклия – И.Стамат
Телефон, факс:	+ 373 291 67-2-36, 67-2-38

Инвестиционное предложение №18

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Джолтай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	379
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,1843
Стадия готовности, состояние:	Хорошее
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	50
Канализации:	-
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	25
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	30 130
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Джолтай – Е.Петкович
Телефон, факс:	+ 373 291 75-2-36

Инвестиционное предложение №19

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Джолтай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Газовый склад
Общая площадь, м²:	78
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,05
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительное
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	60
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	30 130
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Джолтай – Е.Петкович
Телефон, факс:	+ 373 291 75-2-36

Инвестиционное предложение №20

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Джолтай, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Здание котельной
Общая площадь, м²:	169
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,06
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительное
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	20
Канализации:	-
Газоснабжения:	20
Электроснабжения:	15
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	30 130
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Джолтай – Е.Петкович
Телефон, факс:	+ 373 291 75-2-36

Инвестиционное предложение №21

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	г.Чадыр-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Общежитие
Общая площадь, м²:	192
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,18
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительное
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам, м:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар г. Чадыр-Лунга – Г.Марангоз
Телефон, факс:	+ 373 291 2-25-09, 2-30-17

Инвестиционное предложение №22

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	г. Чадыр-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Зеленый театр
Общая площадь, м²:	161
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,25
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	-
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар г. Чадыр-Лунга – Г.Марангоз
Телефон, факс:	+ 373 291 2-25-09, 2-30-17

Инвестиционное предложение №23

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	г.Чадыр-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Первоначальное назначение здания:	Контора совхоза
Общая площадь, м²:	738
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,35
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Русская Киселия – Г.Господинов
Телефон, факс:	+ 373 298 66-2-36, 66-2-38

Инвестиционное предложение №24

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Русская Киселия, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Многоквартирный дом
Общая площадь, м²:	412
Площадь прилегающего земельного участка, га:	-
Стадия готовности, состояние:	80%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Русская Киселия – Г.Господинов
Телефон, факс:	+ 373 298 66-2-36, 66-2-38

Инвестиционное предложение №25

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Русская Киселия, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Дом культуры
Общая площадь, м²:	1.360
Площадь прилегающего земельного участка, га:	-
Стадия готовности, состояние:	80%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Русская Киселия – Г.Господинов
Телефон, факс:	+ 373 298 66-2-36, 66-2-38

Инвестиционное предложение №26

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Русская Киселия, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Баня
Общая площадь, м²:	302
Площадь прилегающего земельного участка, га:	-
Стадия готовности, состояние:	80%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Русская Киселия – Г.Господинов
Телефон, факс:	+ 373 298 66-2-36, 66-2-38

Инвестиционное предложение №27

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Русская Киселия, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Многоквартирный дом
Общая площадь, м²:	80
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	2.080
Стадия готовности, состояние:	80%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Русская Киселия – Г.Господинов
Телефон, факс:	+ 373 298 66-2-36, 66-2-38

Инвестиционное предложение №28

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Светлое, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Котельная
Общая площадь, м²:	648
Площадь прилегающего земельного участка, га:	1,3
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ/расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	100
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть, асфальт
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Светлое – П.Фильчаков
Телефон, факс:	+ 373 294 32-2-36, 32-2-38

Инвестиционное предложение №29

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Светлое, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	598
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,62
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ/расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть, щебень
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Светлое – П.Фильчаков
Телефон, факс:	+ 373 294 32-2-36, 32-2-38

Инвестиционное предложение №30

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Буджак, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Котельная
Общая площадь, м²:	126
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,16
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	250
Газоснабжения:	200
Электроснабжения:	500
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	1 95
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Буджак – П.Незальзов
Телефон, факс:	+ 373 298 65-2-36, 65-2-38

Инвестиционное предложение №31

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Буджак, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Мастерская
Общая площадь, м²:	78
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,04
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	250
Газоснабжения:	200
Электроснабжения:	500
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	1 95
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Буджак – П.Незальзов
Телефон, факс:	+ 373 298 65-2-36, 65-2-38

Инвестиционное предложение №32

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Буджак, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Баня
Общая площадь, м²:	128
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,02
Стадия готовности, состояние:	60%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	250
Газоснабжения:	200
Электроснабжения:	500
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	1 95
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Буджак – П.Незальзов
Телефон, факс:	+ 373 298 65-2-36, 65-2-38

Инвестиционное предложение №33

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Буджак, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Столярная мастерская
Общая площадь, м²:	46
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,02
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	250
Газоснабжения:	200
Электроснабжения:	500
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	1 95
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Буджак – П.Незальзов
Телефон, факс:	+ 373 298 65-2-36, 65-2-38

Инвестиционное предложение №34

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Буджак, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Зерносклад
Общая площадь, м²:	58
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,04
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	250
Газоснабжения:	200
Электроснабжения:	50
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	1 95
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Буджак – П.Незальзов
Телефон, факс:	+ 373 298 65-2-36, 65-2-38

Инвестиционное предложение №35

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Буджак, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Автогараж
Общая площадь, м²:	186
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,96
Стадия готовности, состояние:	30%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	250
Канализации:	250
Газоснабжения:	200
Электроснабжения:	450
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	1 95
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Буджак – П.Незальзов
Телефон, факс:	+ 373 298 65-2-36, 65-2-38

Инвестиционное предложение №36

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Буджак, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Общежитие
Общая площадь, м²:	92
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,02
Стадия готовности, состояние:	100%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	20
Канализации:	250
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	300
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	1 95
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Буджак – П.Незальзов
Телефон, факс:	+ 373 298 65-2-36, 65-2-38

Инвестиционное предложение №37

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Буджак, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Очистные сооружения
Общая площадь, м²:	139
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,08
Стадия готовности, состояние:	30%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	300
Канализации:	500
Газоснабжения:	200
Электроснабжения:	500
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	1 95
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Буджак – П.Незальзов
Телефон, факс:	+ 373 298 65-2-36, 65-2-38

Инвестиционное предложение №38

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Авдарма, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Котельная
Общая площадь, м²:	200
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,40
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительное
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	90
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	20 120
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Авдарма – И.Караяни
Телефон, факс:	+ 373 298 58-2-36, 58-2-12

Инвестиционное предложение №39

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Авдарма, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	600
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,25
Стадия готовности, состояние:	30%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	20
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	20 120
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Авдарма – И.Караяни
Телефон, факс:	+ 373 298 58-2-36, 58-2-12

Инвестиционное предложение №40

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Чок-Майдан, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	-
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,41
Стадия готовности, состояние:	-
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	20 120
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Чок-Майдан – Г.Кырбоба
Телефон, факс:	+ 373 298 55-2-36, 55-2-38

Инвестиционное предложение №41

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Чок-Майдан, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	-
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,50
Стадия готовности, состояние:	-
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	20 120
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Чок-Майдан – Г.Кырбоба
Телефон, факс:	+ 373 298 55-2-36, 55-2-38

Инвестиционное предложение №42

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Чок-Майдан, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Баня
Общая площадь, м²:	-
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,15
Стадия готовности, состояние:	-
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	20 120
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Чок-Майдан – Г.Кырбоба
Телефон, факс:	+ 373 298 55-2-36, 55-2-38

Инвестиционное предложение №43

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Чок-Майдан, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Здание коммунального хозяйства
Общая площадь, м²:	-
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,30
Стадия готовности, состояние:	-
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	20 120
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Чок-Майдан – Г.Кырбоба
Телефон, факс:	+ 373 298 55-2-36, 55-2-38

Инвестиционное предложение №44

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Дезгинжа, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	225
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,40
Стадия готовности, состояние:	50%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	-
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Подключено
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	10 105
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Дезгинжа – Г.Узун
Телефон, факс:	+ 373 298 63-2-36, 64-1-30

Инвестиционное предложение №45

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Дезгинжа, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Молочная кухня
Общая площадь, м²:	96
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,10
Стадия готовности, состояние:	50%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	-
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Подключено
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	10 105
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Дезгинжа – Г.Узун
Телефон, факс:	+ 373 298 63-2-36, 64-1-30

Инвестиционное предложение №46

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Дезгинжа, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Больница
Общая площадь, м²:	640
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,50
Стадия готовности, состояние:	50%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	-
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Подключено
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	10 105
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Дезгинжа – Г.Узун
Телефон, факс:	+ 373 298 63-2-36, 64-1-30

Инвестиционное предложение №47

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Дезгинжа, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Здание автопарка
Общая площадь, м²:	230
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,40
Стадия готовности, состояние:	50%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	1.000
Канализации:	-
Газоснабжения:	1.000
Электроснабжения:	Подключено
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	10 105
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Дезгинжа – Г.Узун
Телефон, факс:	+ 373 298 63-2-36, 64-1-30

Инвестиционное предложение №48

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Дезгинжа, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Поликлиника
Общая площадь, м²:	126
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,50
Стадия готовности, состояние:	50%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	-
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Подключено
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	10 105
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Дезгинжа – Г.Узун
Телефон, факс:	+ 373 298 63-2-36, 64-1-30

Инвестиционное предложение №49

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Бешалма, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Культурно-спортивный комплекс
Общая площадь, м²:	2.028
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,8188
Стадия готовности, состояние:	60%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	200
Электроснабжения:	Подключено
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	15 115
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Бешалма – М.Драгни
Телефон, факс:	+ 373 298 53-2-36, 53-2-38

Инвестиционное предложение №50

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Конгаз, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Инфекционное отделение
Общая площадь, м²:	500
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,15
Стадия готовности, состояние:	60%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Конгаз – Д.Карасени
Телефон, факс:	+ 373 298 68-2-36, 68-3-53

Инвестиционное предложение №51

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Конгаз, Комратский район
Первоначальное назначение здания:	Котельная
Общая площадь, м²:	100
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,25
Стадия готовности, состояние:	50%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	-
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Конгаз – Д.Карасени
Телефон, факс:	+ 373 298 68-2-36, 68-3-53

Инвестиционное предложение №52

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Карбалия, Вулканештский район
Первоначальное назначение здания:	Здание социального быта
Общая площадь, м²:	2.904
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	1.350
Стадия готовности, состояние:	98%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	90 190
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Карбалия – К.Гайдаржи
Телефон, факс:	+ 373 293 63-2-36, 63-2-38

Инвестиционное предложение №53

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Карбалия, Вулканештский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	481
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	2.000
Стадия готовности, состояние:	5%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	-
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	90 190
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Карбалия – К.Гайдаржи
Телефон, факс:	+ 373 293 63-2-36, 63-2-38

Инвестиционное предложение №54

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Етулия, Вулканештский район
Первоначальное назначение здания:	Детский сад
Общая площадь, м²:	1.108
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	8.092
Стадия готовности, состояние:	-
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	Есть
Канализации:	Есть
Газоснабжения:	Есть
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	100 200
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Етулия – С.Куйджуклу
Телефон, факс:	+ 373 293 76-2-36, 76-2-38

Инвестиционное предложение №55

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Етулия, Вулканештский район
Первоначальное назначение здания:	Школа
Общая площадь, м²:	1.602
Площадь прилегающего земельного участка, м²:	7.398
Стадия готовности, состояние:	-
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	Есть
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	100 200
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Етулия – С.Куйджуклу
Телефон, факс:	+ 373 293 76-2-36, 76-2-38

Инвестиционное предложение №56

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	г.Вулканешты, Вулканештский район
Первоначальное назначение здания:	Многоквартирный жилой дом
Общая площадь, м²:	1.464
Площадь прилегающего земельного участка, га:	2,4768
Стадия готовности, состояние:	60%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к системам:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	-
Наличие автодороги:	-
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	90 190
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар г. Вулканешты – М.Иванчоглу
Телефон, факс:	+ 373 293 2-31-50, 2-32-50

Инвестиционное предложение №57

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	г.Вулканешты, Вулканештский район
Первоначальное назначение здания:	Районный военкомат
Общая площадь, м²:	450
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,4608
Стадия готовности, состояние:	70%
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Доступ к система:	
Водоснабжения:	-
Канализации:	-
Газоснабжения:	-
Электроснабжения:	-
Наличие автодороги:	-
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	90 190
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар г. Вулканешты – М.Иванчоглу
Телефон, факс:	+ 373 293 2-31-50, 2-32-50

Инвестиционное предложение №58

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с.Чишмикиой, Вулканештский район
Первоначальное назначение здания:	Здание автопарка
Общая площадь, м²:	3.200
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,9203
Стадия готовности, состояние:	Удовлетворительное
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	100
Канализации:	-
Газоснабжения:	100
Электроснабжения:	200
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	110 210
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар г. Чишмикиой – Г.Боев
Телефон, факс:	+ 373 293 63-2-36, 63-2-38

Инвестиционное предложение №59

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	г.Чишмикиой, Вулканештский район
Первоначальное назначение здания:	Мельница
Общая площадь, м²:	374
Площадь прилегающего земельного участка, га:	0,0374
Стадия готовности, состояние:	Хорошее
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Расстояние до систем, м:	
Водоснабжения:	300
Канализации:	-
Газоснабжения:	50
Электроснабжения:	300
Наличие автодороги:	Есть
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	110 210
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар г. Чишмикиой – Г.Боев
Телефон, факс:	+ 373 293 63-2-36, 63-2-38

Глава 7

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ – ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

В данном разделе предложены к рассмотрению 21 инвестиционное предложение. Проекты географически покрывают все три района Гагаузии, как показано в Таблице 13.

Таблица 13. ***Инвестиционное проекты***

	Населенный Пункт	Инвестиционное предложение
1.	ВУЛКАНЕШТСКИЙ РАЙОН	No.1- No.4
1.1	с. Чишмикиой	No.1- No.2
1.2	с. Карбалия	No.3- No.4
2.	КОМРАТСКИЙ РАЙОН	No.5- No.9
2.1	с. Конгаз	No.5- No.6
2.2	с. Бешалма	No.7
2.3	с. Дезгинжа	No.8
2.4	с. Чок-Майдан	No.9
3.	ЧАДЫР-ЛУНГСКИЙ РАЙОН	No.10- No.21
3.1	г. Чадыр-Лунга	No.10- No.11
3.2	с. Кириет-Лунга	No.12
3.3	с. Джолтай	No.13- No.14, No.21
3.4	с. Казаклия	No.15
3.5	с. Гайдар	No.16- No.17
3.6	с. Томай	No.18
3.7	с. Баурчи	No.19- No.21

Источник: Исполком АТО Гагаузия

В таблице, приведенной выше, указаны населенные пункты и количество инвестиционных предложений, которые к ним относятся. Далее предлагаем читателю описание проектов для каждого указанного населенного пункта.

Инвестиционное предложение №1

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Чишмикиой, Вулканештский район
Общая площадь, га:	0,9203
Форма собственности:	Частная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство, сфера обслуживания
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	100
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	100
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	100
Расстояние до автодороги, м:	50
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	110 210
Расстояние до железной дороги, км:	10
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Чишмикиой – Боев Г.В.
Телефон, факс:	+ 373 293 63019

Инвестиционное предложение №2

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Чишмикиой, Вулканештский район
Общая площадь, га:	0,0374
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	100
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	50
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	300
Расстояние до автодороги, м:	150
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	110 210
Расстояние до железной дороги, км:	10
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Чишмикиой – Боев Г.В.
Телефон, факс:	+ 373 293 63019

Инвестиционное предложение №3

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Карболия, Вулканештский район
Общая площадь, га:	0,50
Форма собственности:	Государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника, м:	30
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	30
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	20
Расстояние до автодороги, м:	10
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	90 190
Расстояние до железной дороги, км:	35
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Карболия – Гайджаржи К.Д.
Телефон, факс:	+ 373 294 63236

Инвестиционное предложение №4

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Карболия, Вулканештский район
Общая площадь, га:	12
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	1000
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	20
Расстояние до автодороги, м:	20
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	90 190
Расстояние до железной дороги, км:	35
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Карболия – Гайджаржи К.Д.
Телефон, факс:	+ 373 294 63236

Инвестиционное предложение №5

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Конгаз, Комратский район
Общая площадь, га:	2,5
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	5
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Расстояние до железной дороги, км:	17
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Конгаз – Карасени Д.Н.
Телефон, факс:	+ 373 298 68236, 68457

Инвестиционное предложение №6

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	С. Конгаз, Комратский район
Общая площадь, га:	1,0
Форма собственности:	Государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Электроснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	4
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Расстояние до железной дороги, км:	17
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Конгаз – Карасени Д.Н.
Телефон, факс:	+ 373 298 68236, 68457

Инвестиционное предложение №7

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Бешалма, Комратский район
Общая площадь, га:	1,32
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Не функционирует.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Не функционирует.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Проходит газопровод низкого давления.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	1,5
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	22 125
Расстояние до железной дороги, км:	20
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Бешалма – Драгни М.
Телефон, факс:	+ 373 298 53236

Инвестиционное предложение №8

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Дезгинжа, Комратский район
Общая площадь, га:	25
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство, сфера обслуживания, сельскохозяйственное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	500
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	500
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	3000
Расстояние до автодороги, м:	2
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	18 120
Расстояние до железной дороги, км:	18
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Дезгинжа – Узун Г.П.
Телефон, факс:	+ 373 298 63236

Инвестиционное предложение №9

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Чок-Майдан, Комратский район
Общая площадь, га:	12
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство, сельскохозяйственное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Электроснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	4
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	20 120
Расстояние до железной дороги, км:	15
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Чок-Майдан – Кырбоба Г.Н.
Телефон, факс:	+ 373 298 55236

Инвестиционное предложение №10

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	г.Чадыр-Лунга, Чадыр-Лунгский р-н
Общая площадь, га:	1,1
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство, сфера обслуживания
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	300
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Расстояние до железной дороги, км:	1,5
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар г. Чадыр-Лунга – Марангоз Г.Ф.
Телефон, факс:	+ 373 291 22509

Инвестиционное предложение №11

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	г. Чадыр-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	До 10
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Электроснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	1000
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Расстояние до железной дороги, км:	1,5
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар г. Чадыр-Лунга – Марангоз Г.Ф.
Телефон, факс:	+ 373 291 22509

Инвестиционное предложение №12

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Кириет-Лунга, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	0,1472
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Сфера обслуживания, спорткомплекс
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	200
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	50
Расстояние до автодороги, м:	-
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Расстояние до железной дороги, км:	25
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Кириет-Лунга – Друми Д.
Телефон, факс:	+ 373 291 32236, 32238, 32140

Инвестиционное предложение №13

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Джолтай, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	16
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство, сельскохозяйственное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	3000
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	1500
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	1500
Расстояние до автодороги, м:	1500
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	30 130
Расстояние до железной дороги, км:	25
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Джолтай – Петкович Е.И.
Телефон, факс:	+ 373 291 75236

Инвестиционное предложение №14

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Джолтай, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	5
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство, сфера обслуживания
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	250
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	50
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	50
Расстояние до автодороги, м:	50
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	30 130
Расстояние до железной дороги, км:	25
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Джолтай – Петкович Е.И.
Телефон, факс:	+ 373 291 75236

Инвестиционное предложение №15

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Казаклия, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	8,6
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Электроснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	1000
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	50 150
Расстояние до железной дороги, км:	15
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Казаклия – Стамат И.Н.
Телефон, факс:	+ 373 291 67236, 67238

Инвестиционное предложение №16

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Гайдары, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	0,1276
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	20
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	10
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	5
Расстояние до автодороги, м:	10
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Расстояние до железной дороги, км:	10
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Гайдары – Челак И.Д.
Телефон, факс:	+ 373 291 71236, 71345, 71238

Инвестиционное предложение №17

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Гайдары, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	0,0511
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	20
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	10
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	5
Расстояние до автодороги, м:	10
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	35 135
Расстояние до железной дороги, км:	10
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Гайдары – Челак И.Д.
Телефон, факс:	+ 373 291 71236, 71345, 71238

Инвестиционное предложение №18

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Томай, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	2,05
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Тепличное хозяйство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника, м:	-
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	250
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	30
Расстояние до автодороги, м:	600
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	25 125
Расстояние до железной дороги, км:	10
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Томай – Чимпоеш Д.Г.

Инвестиционное предложение №19

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Баурчи, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	1,2
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	10
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	20
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	-
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	32 132
Расстояние до железной дороги, км:	12
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Баурчи – Попаз П.М.
Телефон, факс:	+ 373 291 32236, 32238, 32140

Инвестиционное предложение №20

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Баурчи, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	2,0
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	30
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	20
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Расстояние до автодороги, м:	-
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	32 132
Расстояние до железной дороги, км:	12
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Баурчи – Попаз П.М.
Телефон, факс:	+ 373 291 32236, 32238, 32140

Инвестиционное предложение №21

Наименование	Описание
Населенный Пункт:	с. Джолтай, Чадыр-Лунгский район
Общая площадь, га:	24
Форма собственности:	государственная
Возможное назначение использования земельного участка:	Промышленное производство, сельскохозяйственное производство
Наличие проекта строительства:	Нет.
Способы предоставления участка:	Аренда, постоянное использование
Стоимость участка, тыс.лей:	-
Водоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника, м:	1500
Канализация:	Нет.
Расстояние до источника подключения, м:	-
Газоснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	1500
Электроснабжение:	Есть.
Расстояние до источника подключения, м:	1500
Расстояние до автодороги, м:	1500
Расстояние до Комрата, км: *до Кишинева, км:*	30 120
Расстояние до железной дороги, км:	25
Другие сведения:	-
Контактное лицо:	Примар с. Джолтай – Петкович Е.И.
Телефон, факс:	+ 373 291 75236

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. ПОСТАНОВЛЕНИЯ И ЗАКОНЫ ОБ ИНВЕСТИЦИЯХ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ об утверждении Тарифов на платные услуги, оказываемые Государственной регистрационной палатой Министерства информационного развития N 926 от 12.07.2002

Мониторул Официал Р.Молдова N 103-105/1039 от 18.07.2002

2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА об утверждении Правил работы мелкорозничной торговой сети и Правил торговли на рынках Республики Молдова Nr.517 от 18.09.96

Мониторул Официал Р.Молдова N 72-73/581 от 07.11.1996

3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ об утверждении Перечня разрешений, согласований и сертификатов, выдаваемых центральными административными органами и подведомственными им органами физическим и юридическим лицам для осуществления предпринимательской деятельности N 920 от 30.08.2005

Мониторул Официал Р.Молдова N 126-128/1047 от 23.09.2005

4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ о применении контрольно-кассовых машин с фискальной памятью при расчетах наличными N 474 от 28.04.98

Мониторул Официал Р.Молдова N 62-65/589 от 09.07.1998

5. Налоговый кодекс N 1163-XIII от 24.04.97, Ст. 49

6. З А К О Н об оценке соответствия продукции N 186-XV от 24.04.2003

Мониторул Официал Р.Молдова N 141-145/566 от 11.07.2003

7. З А К О Н об обществах с ограниченной ответственностью N 135-XVI от 14.06.2007

Мониторул Официал Р.Молдова N 127-130/548 от 17.08.2007

8. З А К О Н об инвестициях в предпринимательскую деятельность N 81-XV от 18.03.2004

Мониторул Официал Р.Молдова N 64-66/344 от 23.04.2004

9. З А К О Н об аренде в сельском хозяйстве N 198-XV от 15.05.2003

Мониторул Официал Р.Молдова N 163-166/650 от 01.08.2003

10. З А К О Н о предпринимательстве и предприятиях N 845-XII от 03.01.92

Мониторул Официал Р.Молдова N 2/33 от 28.02.1994

11. З А К О Н о предпринимательском патенте N 93-XIV от 15.07.98

Мониторул Официал Р.Молдова N 72-73/485 от 06.08.1998

12. З А К О Н о порядке ввоза в Республику Молдова и вывоза с ее территории имущества физическими лицами N 1569-XV от 20.12.2002

Мониторул Официал Р.Молдова N 185-189/1416 от 31.12.2002

13. З А К О Н о поддержке сектора малых и средних предприятий N 206-XVI от 07.07.2006

Мониторул Официал Р.Молдова N 126-130/605 от 11.08.2006

14. З А К О Н о лицензировании отдельных видов деятельности N 451-XV от 30.07.2001

Мониторул Официал Р.Молдова N 108-109/836 от 06.09.2001

15. З А К О Н о лизинге N 59-XVI от 28.04.2005

Мониторул Официал Р.Молдова N 92-94/429 от 08.07.2005

16. З А К О Н о крестьянских (фермерских) хозяйствах N 1353-XIV от 03.11.2000

Мониторул Официал Р.Молдова N 14-15/52 от 08.02.2001

17. З А К О Н о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей N 220-XVI от 19.10.2007

Мониторул Официал Р.Молдова N 184-187/711 от 30.11.2007

18. З А К О Н о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты N 208-XVI от 07.07.2006

Мониторул Официал Р.Молдова N 126-130/607 от 11.08.2006

19. З А К О Н о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты N 111-XVI от 27.04.2007

Мониторул Официал Р.Молдова N 64-66/300 от 11.05.2007

2. ПРЕДПРИЯТИЯ-ЭКСПОРТЁРЫ ГАГАУЗИИ

- *Сектор Комрат*
- *Сектор Чадыр-Лунга*
- *Сектор Вулканешты*

СЕКТОР КОМРАТ

ООО "TOMAI-VINEX"

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Ферапонтьевская, 1
тел: (298) 2 26 05, факс: (298) 2 22 75

Директор: ***Топчу Петр Дмитриевич***
Вино и виноматериалы. Переработка, розлив и реализация. Выращивание и реализация саженцев винограда.

ООО "KRISTAL-AVANT"

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Третьяковская, 37
тел: (298) 2 28 26 , GSM: 69150074

Директор: ***Дели Николай Николаевич***
Экспорт зерновых, технических культур.

ООО "DERI-KRISTAL"

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Освобождения, 12/44
тел/факс: (298) 2 29 49, 2 49 41

Директор: ***Килиогло Валерий Антонович***
Заготовка, переработка и экспорт кожевенного сырья. Шкуры. Хлебопечение. Производство товарного подсолнечника, фасоли, нута.

ООО "BASARABIA"

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Танкистов, 1
тел: (298) 2 54 67, 2 42 91, 2 49 99
факс: (298) 2 35 32

Директор: ***Чимпоеш Сергей Константинович***
Соки. Томат-паста. Джемы.

Полное товарищество "AINA"

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Победы, 127-А
тел: (298) 2 25 72, 2 41 40

Директор: ***Константинов Дмитрий Георгиевич***
Заготовка и реализация сельскохозяйственной продукции. Гостиничные услуги. Общественное питание. Производство и реализация спирта и виноматериалов.

Акционерное общество "VINA-KOMRATA"

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Винзаводская, 1
тел: (298) 2 47 89, 2 23 44, 2 48 31

Директор: ***Смолев Анатолий Лаврентьевич***
Вина ординарные и марочные, полусладкие, десертные. Производство и розлив вин.

ООО "TEKA"

MD-3805, АТО Гагаузия
Комратский р-н, с. Конгаз, ул. Ленина, 2
тел: (298) 2 52 80

Директор: ***Онса Сергей***
Производство виноматериала, розлив вина.

ООО "GEKATEX-INTERNATIONAL"

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Ялпугская, 29
тел: (298) 2 28 57, факс: (298) 2 35 92

Директор: ***Арабаджи Светлана Александровна***
Пошив трикотажных изделий, женской и мужской одежды.

СП "NUR COM"

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Ленина, 9а
тел: (298) 2 34 67

Директор: ***Кырмызы Виктор Эммануилович***
Производство муки, макарон.

Акционерное общество "KIRSOVO"

MD-3813, АТО Гагаузия
Комратский район, с. Кирсово, ул. Заводская, 1
тел: GSM 79462463

Директор: ***Чолак Илья Павлович***
Виноматериалы обработанные, шампанские. Водка, крепкие национальные напитки. Розлив винно-водочных изделий.

ООО “ШАРДРИСВИН”

MD-3805, АТО Гагаузия
мун. Комрат, ул. Ленина, 204а, кв. 41
тел: (298) 2 38 41, 2 68 82

Директор: ***Дмитрогло Дмитрий***
Производство и экспорт высококачественного вина и виноматериала.

СЕКТОР ЧАДЫР-ЛУНГА

АО “АУР АЛБ”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Буджакская, 135
тел: (291) 2 19 35, 2 29 53

Директор: ***Кайряк Иван Николаевич***
Мука пшеничная, комбикорма, крупы: пшеничная, кукурузная. Макаронные изделия. Спирт-ректификат. Масло растительное.

ООО “ЖЕМЧУЖИНА”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Буджакская, 7
тел: (291) 2 37 14, 2 37 21

Директор: ***Иванчук Николай Иванович***
Обработанные виноматериалы. Вина: сортовые сухие красные и белые, марочные, десертные, портвейны, тихие, шипучие и игристые вина.

АО “ ЧАДЫР-ПЕТРОЛ”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Буджакская, 17
тел: (291) 2 02 07

Директор: ***Курудимов Владимир Петрович***
Прием, хранение и реализация ГСМ.

АО “ЗЭТО”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Горького, 2
тел: (291) 2 26 92, 2 02 82

Директор: ***Душаков Сергей Иванович***
Промышленные электропечи. Газо-приготовительные установки для получения защитных атмосфер. Котлы отопительные бытовые. Шкафные газораспределительные пункты. Электрокамины. Электроконвекторы.

Молдотурецкое СП “АСЕНА ТЕКСТИЛЬ”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Ленина, 42

Директор: ***Димчев Александр Михайлович***
Пошив и реализация на экспорт швейных изделий.

ООО “CAP’S CGL”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Чехова, 20
тел: (291) 2 02 18

Директор: ***Драгни Леонид Дмитриевич***
Макаронные изделия. Заготовка и реализация зерновых культур.

АО “КАЗАЙАК-ВИН”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Ленина, 2
тел: (291) 2 07 35, 6 73 41

Директор: ***Белиогло Михаил Федорович***
Вина сухие, ординарные и марочные, креплёные. Ликеры. Бальзамы.

ООО “КУМНУК АГРО”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Ленина, 167
тел: (291) 2 07 29, 2 12 99, факс (261) 2 06 00

Директор: ***Пашалы Георгий Михайлович***
Производство и реализация сельскохозяйственной продукции. Экспорт семян подсолнечника, кукурузы и других зерновых культур.

АО “ДАР”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Ленина, 42
тел: (291) 2 16 38

Директор: ***Гагауз Раиса Петровна***
Производство, в том числе на экспорт, ковровых изделий ручной работы из натуральной шерсти.

ООО “ЯПАА-СЕРВИС”

MD-6104, АТО Гагаузия
г. Чадыр-Лунга, ул. Пушкина, 71
тел: (291) 2 12 65, 2 04 23

Директор: ***Гарбалы Петр Данилович***
Производство одеял, матрацев, подушек из овечьей шерсти. Автосервис.

СЕКТОР ВУЛКАНЕШТЫ

Зона свободного предпринимательства "ВУЛКАНЕШ" MD-5300, АТО Гагаузия станция Вулканешты тел: (293) 2 25 68 **Главный Администратор ЗСП:** ***Червен Георгий Петрович***	**ООО "VULAGROPLUS"** MD-5300, АТО Гагаузия станция Вулканешты тел: (293) 2 37 60 **Директор:** ***Бозбей Константин Афанасьевич*** *Выращивание кормовых культур. Производство свинины.*
ПИК "ДК - Интертрейд" MD-5300, АТО Гагаузия г. Вулканешты, ул. Короленко, 6 тел: (293) 77 8 33 **Директор:** ***Яук Виктор Давыдович*** *Производство и экспорт высококачественного вина красных и белых сортов.*	**ООО "AGROADEM-C.D."** MD-5300, АТО Гагаузия с. Карболия тел: (293) 2 32 32 , 2 45 60 **Директор:** ***Дергач Иван Михайлович*** *Выращивание сельскохозяйственных культур. Производство и реализация винограда и вина.*
АО "STIL" MD-5300, АТО Гагаузия г. Вулканешты, ул. Комсомольская, 1 тел: (293) 2 36 88 **Директор:** ***Кирияк Прасковья Дмитриевна*** *Пошив детской одежды, спецодежды и других швейных изделий.*	**АО "CEREALE-VULCANESTI"** MD-5300, АТО Гагаузия г. Вулканешты, ул. Тельмана, 16 тел: (293) 2 39 90, 2 39 70 **Директор:** ***Захаревич Игорь*** *Оптовая торговля сельскохозяйственным сырьем, услуги по сушке и хранению зерна. Мука и хлебобулочные изделия.*

3. ИСПОЛЬНИТЕЛЬНАЯ ВЛАСТЬ АТО ГАГАУЗИИ

Исполком АТО Гагаузии **Глава (Башкан) Гагаузии** ***Формузал Михаил Макарович*** **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,** Приемная тел: +373 298 2-46-36; +373 298 2-12-20 тел./факс: +373 298 2-20-31, www.gagauzia.md	**Исполком АТО Гагаузии** **Первый заместитель Председателя Исполкома АТО Гагаузии** ***Яниогло Валерий Федорович*** **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,** Приемная тел: +373 298 2-46-36; +373 298 2-23-64 тел./факс: +373 298 2-20-34, www.gagauzia.md
Исполком АТО Гагаузии **Заместитель Председателя Исполкома АТО Гагаузии** ***Стоянов Николай Макарович*** **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,** Приемная тел: +373 298 2-46-36 ; +373 298 2-41-31 тел./факс: +373 298 2-20-34, www.gagauzia.md	**Исполком АТО Гагаузии** **Главное Управление экономического развития, торговли, сферы услуг и внешнеэкономических связей** **Начальник Управление,** ***Кюркчу Виталий Иванович*** **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,** **тел./факс: +373 298 2-26-52,** **economica.ato@mail.ru** www.gagauzia.md

Торгово-Промышленная Палата Республики Молдова в Гагаузии Аппарат центрального офиса Палаты расположен в г. Чадыр-Лунга, ул. Ленина, 133 **Директор ТПП РМ по Гагаузии –** ***Пашалы Петр М.,*** Тел: +373 (291) 2-30-61 Действует два представительства: Комратское представительство - г. Комрат, ул. Победы, 113, Тел: +373 (298) 2-43-48, Руководитель - Киряков И. А. Вулканештское представительство - г. Вулканешты, ул. Гагарина, 40, Тел: +373 (293) 2-41-80, Руководитель - Брумм Н. Г. www.gagauzia.md	**Исполком АТО Гагаузия** **Главное Управление Государственного налогового администрирования и финансового контроля** **Начальник Управление ,** ***Фролов Юрий Спиридонович*** **Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Ленина, 194,** Приемная тел: +373 298 2-31-50 ; +373 298 2-34-70 тел./факс: +373 298 2-31-50, www.gagauzia.md

4. БАНКИ АТО ГАГАУЗИИ

№	Наименование Банка	Наименов. филиала	Адрес	Телефон/Факс	Email
1	**MOLDOVA AGRO-INDBANK**	**Филиал «Комрат»**	**Мун. Комрат, MD-3805, ул. Победы, 73**	**(298)-2-25-90**	aib@maib.md
2	**“VICTORIABANK” SA**	**Филиал № 15 Комрат**	**Мун. Комрат, MD-3800, ул. Победы, 46 а**	**(298) 2-86-68**	office@victoriabank.md
3	**MOLDINDCOM-BANK**	**Филиал «Комрат»**	**Мун. Комрат, ул. Третьякова, 19 а**	**(299) 2-40-44**	info@moldindcom-bank. md
4	**UNIBANK**	**Филиал «Комрат»**	**Мун. Комрат,** MD-3801, ул. Ленина 204 б	**(298) 2-54-76, факс 2-54-76**	welcom@unibank.md
5	**UNIVERSALBANK**	**Филиал №4 «Комрат»**	**Мун. Комрат,** ул. Победы, 95	(298) 28-474, 26-978	violeta@mail.universalbank.md
6	**«ENERGBANK »**	**Филиал «Комрат»**	**Мун. Комрат,** ул. Победы, 47	**(298) 2-92-29 факс (298) 2-92-29**	comrat@comrat.energbank.com
7	**“FINCOMBANK” SA**	**Филиал «Комрат»**	**Мун. Комрат,** ул. Победы, 115	**(298) 2-75-80**	fincom@fincom-bank.md
8	**INVESTPRIVAT-BANK**	**Филиал №07 «Комрат»**	**Мун. Комрат,** ул. Пушкина, 17А	**(238) 228 11, факс (238) 228 11**	cilcic@ipb.md
9	**MOBIASBANCA**	**Филиал №14 «Комрат»**	**Мун. Комрат,** ул. Победы, 113А	**(298) 2-30-35**	office@mobiasbanca.md
10	**EXIMBANK**	**Филиал №1 «Комрат»**	**Мун. Комрат,** ул. Победы, 53	**(298) 2-22-30, 2-44-76**	comrat@eximbank.com
11	**BANCA SOCIALA**	**Филиал «Комрат»**	**Мун. Комрат,** ул. Ленина, 207	**(298) 2 35 75 факс (298) 2 27 98**	office@socbank.md
12	**BANCA DE ECO-NOMII**	**Филиал №24 «Комрат»**	**Мун. Комрат,** ул. Победы, 46	**(298) 23 2 07**	bem@bem.md
13	**BANCA DE ECONOMII**	**Филиал №21 «Чадыр Лунга»**	**Г. Чадыр Лунга,** Ул. Превомайская, 10	**(291) 22 0 20**	bem@bem.md
14	**BANCA DE ECONOMII**	**Филиал №47 «Вулканешты»**	**Г. Вулканешты,** ул. Ленина, 92	**(293) 23590**	bem@bem.md

5. ИНОСТРАННЫЕ ПОСОЛЬСТВА В МОЛДОВЕ

Посольство Азербайджана
Бул. Штефан сел Маре, Кишинев, MD-2004
Tel: +373 22 214 209; Fax: +373 22 214 209
E-mail: azembassy@moldnet.md

Посольство Беларусь
Ул. Матеевич, 35, Кишинев, MD-2009
Tel: +373 22 238 273; Fax: + 373 22 238 302
Web site: www.belembassy.org/moldova

Посольство Болгарии
Ул. Букурешть, 92, Кишинев, MD-2012
Tel: +373 22 238 910; Fax:+373 22 237 978
E-mail: ambasada-bulgara@meganet.net

Посольство Китая
Ул. Митрополит Дософтей, 124, Кишинев, MD-2004
Tel: +373 22 210 712; Fax: +372 22 295 960
E-mail: chnembassy@126.com

Посольство Чехии
Ул. Moara Rosie 23., Кишинев, MD-2005
Tel: +373 22 296 419; Fax: +373 22 296 437

European Commission Delegation to Moldova
12, Kogalniceanu str., Chisinau, MD-2001
Tel: +373 22 505 210, Fax: +373 22 272 622
Web site: www.ec.europa.eu

Посольство Франции
Ул. Влайку Пыркалаб, 6 Кишинев, MD-2009
Tel: +373 22 200 400; Fax: +373 22 200 401
E-mail: amb-fr@cni.md
Web site: www.ambafrance.md

Посольство Германии
Ул. Мария Чеботарь, 35, Кишинев,MD-2012
Tel: +373 22 200 600; Fax: +373 22 234 680
E-mail: chisinau@deutsche.botschaft .riscom.md
Web site: www.chisinau.diplo.de

Посольство Венгрии
Ул. Штефан сел Маре, 131, Кишинев, MD-2004
Tel:+373 22 223 404; Fax: +373 22 224 513
E-mail: huembkiv1@meganet.md

Посольство Польши
Ул. Пламадяла, 3, Кишинэу, MD-2009
Tel: +373 22 238 552: Fax: +373 22 238 553
E-mail: ambpolsk@ch.moldpac.md
Web site: www.polonia.md

Посольство Румынии
Ул. Букурешть 66/1, Кишинев, MD-2012
Tel: +373 22 228 126; Fax: +373 22 228 129
E-mail: ambrom@moldnet.md

Посольство России
Ул. Штефан чел Маре, 153, Кишинев, MD-2004
Tel: +373 22 234 941; Fax: +373 22 235 107
E-mail:domino@mdl.net, www.moldova.mid.ru
Web site: www.moldova.mid.ru

Посольство Турции
Ул. В. Купчя, 60, Кишинев, MD-2021
Tel: +373 22 509 100; Fax: +373 22 225 528
E-mail: turkembassy@arax.md

Посольство Украины
Ул. Василе Лупу, 17, Кишинев, MD-2008
Tel: 373 22 582 151; Fax: +373 22 582 108
E-mail: ambasua@starnet.md

Посольство Великобритании
Ул. Николае Йорга, 18/1, Кишинев, MD-2012
Tel: +373 22 225 902; Fax: +373 22 251 859
E-mail: enquiries.chisinau@fco.gov.uk,
Web site: www.britishembassy.md

Посольство США
Ул. Алексей Матеевич, 103, Кишинэу, MD-2009
Tel: +373 22 408 300; Fax: +373 22 233 044
http://moldova.usembassy.gov

6. МЕЖДУНАРОДНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Европейский Банк Реконструкции и Развития
Ул. 31 Августа 1989, Офис 309, Кишинев, MD-2012
Tel: +373 22 210 000; Fax: +373 22 210 011
Web site: www.ebrd.com

Международный Валютный Фонд
Площадь Великого Национального Собрания, 1, Кишинев, MD-2033
Tel: +373 22 233 232; Fax: +373 22 232 767
E-mail: imf@imf.md
Web site: www.imf.md

Информационный Центр Совета Европы в Молдове
Ул. 31 Августа 1989, Кишинев, MD-2012
Tel: + 373 22 241 096; Fax: + 373 22 241 096
E-mail: informchisinau@coe.int
Web site: www.bice.md

Офис Всемирного Банка в Молдове
Ул. Пушкина, 20/1, Кишинев, MD-2012
Tel: + 373 22 200 706; Fax: +373 22 237 053
E-mail: missions@worldbank.org
Web site: www.worldbank.org/md

7. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

Президентура Республики Молдова
Ул. Штефан чел Маре, Кишинев, MD-2073
Tel: + 373 22 234 793, 504 260;
Fax: + 373 22 251 040
Web site: www.presedinte.md

Парламент Республики Молдова
Ул. Штефан чел Маре, 105, Кишинев, MD-2073
Tel: + 373 22 233 229, Fax: + 373 233 210
E-mail: info@parlament.md
Web site: www.parlament.md

Правительство Республики Молдова
Площадь Великого Национального Собрания, 1, Кишинев, MD-2033
Tel: + 373 22 250 104, 250 105, 250 427
Fax: + 373 22 250 101; 242 696
Web site: www.gov.md

Министерство Сельского Хозяйства и Пищевой Промышленности
Бул. Штефан чел Маре, 162, Кишинев, MD-2004
Tel: + 373 22 233 427; Fax: + 373 22 210 204
E-mail: ministru.agricultura@moldova.md
Web site: www.maia.gov.md

Министерство Промышленности и Инфраструктуры
Бул. Штефан чел Маре, 69, Кишинев, MD-2001
Tel: + 373 22 278 059; Fax: + 373 22 278 000
E-mail: mii.gov@mail.md
Web site: www.mii.gov.md

Министерство Публичной Администпрции
Площадь Великого Народного Собрания, Кишинев, MD-2033
Tel: + 373 22 200 170;
Fax: + 373 22 238 922
Web site: www.mapl.gov.md

Министерство Транспорта и Дорожного Хозяйства
Ул. Штефан чел Маре, 134, Кишинев, MD-2012
Tel: + 373 22 221 001; Fax: + 373 22 546 564
E-mail: secretary@mci.gov.md
Web site: www.mtgd.gov.md

Организация по привлечению инвестиции и продвижению экспорта
Ул. Алексей Матеевич, 65, Кишинев, MD-2009
Tel: + 373 22 273 654, 214 066, 245 051;
Fax: + 373 22 224 310
E-mail: office@miepo.md
Web site: www.miepo.md

Ministry of Culture and Tourism
1, Piata Marii Adunari Nationale, Chisinau MD-2033
Tel: + 373 22 227 620; Fax: + 373 22 232 388
E-mail: promo@turism.md
Web site: www.turism.gov.md

Министерство Экономики и Торговли
Площадь Великого Национального Собрания, 1, Кишинев, MD-2033
Tel: + 373 22 237 448; Fax: + 373 22 234 064
E-mail: mineconcom@moldova.md
Web site: www.mec.md

Министерство Образования и Молодежи
Площадь Великого Национального Собрания, 1, Кишинев, MD-2033
Tel: + 373 22 233 348; Fax: + 373 22 233 515
E-mail: consilier@edu.md
Web site: www.edu.md

Министерство Финансов
Ул. Космонавтов, 7, Кишинев, MD-2005
Tel: + 373 22 226 629; Fax: + 373 22 240 055
Web site: www.mf.gov.md

Министерство Иностранных Дел и Европейской Интеграции
Ул. 31 Августа 1989, Кишинев, MD-2012
Tel: + 373 22 233 940; Fax: + 373 232 302
E-mail: secdep@mfa.md
Web site: www.mfa.md

Национальное Бюро Статистики
Ул. Гренобля, 106, Кишинев, MD-2019
Tel: + 373 22 403 000; Fax: +373 22 226 146
E-mail: moldstat@statistica.md
Web site: www.statistica.md

ГосударственноеАгентствопоИнтеллектуальной Собственности
Ул. Андрей Дога, 24/1, Кишинев, MD-2024
Tel: + 373 22 443 253; Fax: + 373 22 440 119
E-mail: office@agepi.md

Агентство по Реструктуризации и Поддержки Предпринимательства
Ул. Алба Юлия, 75, оф.903, Кишинев, MD-2071
Tel: + 373 22 589 291, 589 286, 589 284;
Fax: + 373 22 589 285
E-mail: aria@aria.md; iurie.muntean@aria.md
Web site: www.aria.md

Департамент Стандартизации и Метрологии
Ул. Кока, 28, Кишинев, MD-2064
Tel: + 373 22 748 588; Fax: + 373 22 750 581
E-mail: moldovastandard@standard.md

Торгово-Промышленная Палата
Бул. Штефан чел Маре, 151, Кишинев, MD-2004
Tel: + 373 22 221 552; Fax: + 373 22 234 425
E-mail: camera@chamber.md
Web site: www.chamber.md

Таможенный Департамент
Ул. Колумна, 30, Кишинев, MD-2001
Tel:/Fax: + 373 22 273 061

8. ТРАНСПОРТ

ОПЕРАТОРЫ РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА	ОПЕРАТОРЫ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
1. Государственное Учереждение **«Управление Портом Журжулешть»** Бул. Штефан чел Маре, 134, Кишинев Тел: (+373 22) 251121; 251123 Operated by Danube Logistics SRL. Генеральный Директор: Томас Мосер, **moser@danlog.md.** 2. Государственное предприятие **«Registru Naval"** Ул. Штефан чел Маре, 124, Кишинев Тел: (373 22) 924772 3. Государственное предприятие «**Речной Порт Унгены**» Ул. Лакулуй, 1, Унгены, MD-3606 Тел: (+373 236) 33270, 33275, 33277; Факс: (373 236) 33856 4. Государственное предприятие **«Molovata Ferry»** Моловата Ноуа, Дубосарский район Тел: (+373 248)51330 5. Государственное предприятие «**Речной Порт Бендеры**» **ул. Комсомольская 67, Бендеры** Тел.: **(+373 552) 20480** 6. JSC **"Neptun-M"** **ул. Ж. Кэлинеску 2,** Кишинев Тел.: **(+373 22) 740901; Fax: 740904** 7. **"Gelencom"** ООО **ул. Ион Пеливан 30/6,** Кишинев **Моб: (+373 691) 49940.** 8. **"Laromalex"** ООО **ул. Еужен Кока 33/69,** Кишинев Тел.: **(+373 22) 746995** **Источник:** *Министерство Транспорта и Дорожного Хозяйства.*	1. **Ассоциация Воздушного Транспорта Республики Молдова** Кишинев Тел: (+37322) 254024 Факс: (+37322) 550158 **aemtrans@moldovacc.md** 2. **Аир Молдова** Тел: (+37322) 526452 (Карго Менеджер), (+37322) 526082 (Карго Багаж), (+37322) 524934 Факс: (+37322) 526452 **Website:** www.airmoldova.md 3. **Аустриан Карго** Тел: (+38048) 7495525 Факс: (+38048)490080 **Website:** www.austriancargo.com **or** www.austrian.com 4. **Jet Line International** Тел: (+38044) 52792 63, (+380 50) 3109356 Факс: (+38044) 5279284 **jetline@jetlineintl.com** **Website:** www.jetlineintl.com 5. **Moldavian Airlines** Тел: **(+373 22) 529356 (Scheduled Flights),** **(+373 22) 529365 (Charter Flights)** **(+373 22) 529367** Факс: **(+373 22) 525064** **operations@mdv.md or sales@mdv.md** **Website:** www.mdv.md 6. **Tandem Aero** **Tel: (+373 22) 274139** Факс: **(+373 22) 274139** 7. **TAROM - Romanian Air Transport** Тел: **(+373 22) 272618** 8. **Turkish Airlines** Тел: **(+373 22) 725008** Факс: **(+373 22) 525006** **Website:** www.turkishairlines.com

Гагаузия: возможности жля инвестиций / авт.: Игорь Мунтяну, Влад Катлабуга, Михаил Шалвир [et al.]; коорд.: Любомир Кирияк; Inst. for Development and Social Initiatives (IDIS) "Viitorul", Open Soc. Inst., Soros Foundation Moldova,... – Ch.: IDIS "Viitorul", 2008 (F.E.-P "Tipogr. Centrală"). – 104 p.

500 ex.

ISBN 978-9975-9922-1-3

332.146(478-29)=161.1

Г 13

Prepres:TISH